

Stazione Unica Appaltante
Sede legale di Cesena

VERBALE DI

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando art. 50 comma 1 lett.c) D.Lgs n.
36/2023

COMUNE DI SARSINA Appalto dei lavori di Adeguamento sismico scuola primaria
“Beniamina Foschi” del Capoluogo Sarsina. III Stralcio Funzionale.

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 728.332,48 di cui Euro 6.762,48 per oneri di sicurezza,
non soggetto a ribasso ed Euro 172.210,14 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
C.I.G. A02F74FABD

Seconda seduta

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di dicembre

14 dicembre 2023 alle ore 9,10

in Cesena, nella Residenza dell'Unione dei Comuni “Valle del Savio”, FABIANO MICHELINI, nella sua qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante Responsabile del Procedimento di Gara, alla costante presenza di DERNI GIANNI e di PAZZAGLIA PAOLA, testimoni noti, idonei ed all'uopo richiesti e di D'INTINO PATRIZIA, Funzionario della Stazione Unica Appaltante, che assiste il Presidente ai fini della verbalizzazione, giusta Delibera della Giunta dell'Unione n°2 del 24 gennaio 2017,

p r e s i d e

in seggio di gara monocratico giusta delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni “Valle del Savio” n° 5 del 31 marzo 2015, dando seguito alla determinazione dirigenziale del Comune di dando seguito alla determinazione dirigenziale del Comune di Sarsina n. 478 del 17/11/2023 esecutiva dal 22/11/2023 in seduta pubblica esclusivamente virtuale, le operazioni relative alla procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett c) D.Lgs. 36/2023 che si svolgono sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER “SATER”, indetta per oggi, come da comunicazione prot. n. 44075/2023 del 12 dicembre 2023 inviata a mezzo “Sater” per l'appalto dei lavori in oggetto, PI 371010-23.

Il Presidente dà atto che la gara si svolge secondo le modalità di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, precisamente con il metodo delle offerte segrete ed il criterio del minor prezzo in ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.110 del D.Lgs n°36/2023 così come previsto dalla lettera di invito alla gara.

Il Presidente richiamata la lettera di invito in data 27 novembre 2023 n. 41902/202 di protocollo generale, regolarmente trasmessa a mezzo della piattaforma SATER in data in data 27 novembre 2023 - registro di sistema PI355631-23 e il precedente verbale di gara in data 12 dicembre 2023 con cui si è conclusa la fase di ammissibilità.

Prosegue nel procedimento di gara, con l'apertura e valutazione delle offerte.

Il Presidente, rilevando che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. n. 36/2023, dà atto che non è esercitabile il procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale e che, come previsto dalla lettera d'invito, qualora si ravvisi, ai sensi dell'art. 54, comma 1, D.Lgs. 36/2023, per una o più offerte l'ipotesi di anomalia, l'eventuale verifica sarà fatta in contraddittorio con la Ditta, tramite il RUP.

Procede quindi sulla piattaforma SATER all'apertura delle buste ed all'individuazione delle offerte con le seguenti risultanze:

	DITTA	RIBASSO %
	C.L.A.S. SOCIETA' COOPERATIVA	1,12
	IMPRESA COROMANO S.R.L.	2,10
	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	3,20
	ZAMBELLI - S.R.L.	1,40

Il Presidente, dà atto che l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C con sede in Sarsina (FC) Loc. Turrito Belfiore, 26 che ha offerto un ribasso del 3,20% fatta salva l'attestazione espressa dal R.U.P in relazione alla congruità ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 110 D.lgs 36/2023 e che la graduatoria risulta quindi come dalla seguente tabella:

	DITTA	RIBASSO %
1°	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	3,20
2°	IMPRESA COROMANO S.R.L.	2,10
3°	ZAMBELLI - S.R.L.	1,40
4°	C.L.A.S. SOCIETA' COOPERATIVA	1,12
/	CO.I.R. - CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CON	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CONSORZIO STABILE COIM SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	GIOVANE STRADA S.R.L.	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	PRETELLI SRL	<i>Non ha presentato offerta</i>

/	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	<i>Non ha presentato offerta</i>
---	--------------------------	----------------------------------

Rileva che l'impresa ha indicato le opere che intende subappaltare ai sensi dell'art.119 del D.Lgs 36/2023.

Il Presidente compie su SATER le operazioni conseguenti all'esito di cui sopra e dispone gli adempimenti necessari ai fini della determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva che diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, tale determina di aggiudicazione verrà trasmessa a tutte le ditte partecipanti via pec a mezzo Sater.

La seduta termina alle ore 9,21.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Fabiano Michelini

I TESTIMONI

F.to Gianni Derni

F.to Paola Pazzaglia

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Patrizia D'Intino

Ai sensi degli artt.
54 c 1 e 108 c. 10 del D.lgs.36/2023

l'offerta è congrua

IL R.U.P. F.to Mauro Fabbretti

Data 19 dicembre 2023

Ai sensi degli artt. 91 c 5 e 108 c. 9 e
110 c 4 e 5
del D.lgs.36/2023

l'offerta non è ritenuta anomala

IL R.U.P. F.to Mauro Fabbretti

Data 19 dicembre 2023