

Stazione Unica Appaltante

Sede legale di Cesena

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

ex art. 60, del D.Lgs. 50/2016

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI PNRR (M4C1I3.3) "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" – ACCORDO DI CONCESSIONE FINANZIAMENTO (PROT. MIM N.61753 DEL 03/04/2023) - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "PIA CAMPOLI PALMERINI" NEL COMUNE DI MONTIANO"

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 1.883.865,79, di cui Euro 36.636,17 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 9891142C95

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Terza Seduta – pubblica virtuale

Valutazione Tecnica

L'anno duemilaventitre, il giorno 08 del mese di agosto,

08/08/2023 alle ore 09:18

in Cesena, nella Residenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio", si è riunita in seduta pubblica esclusivamente virtuale la Commissione nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio" n. 538/2023 del 07/08/2023, giusta delibera del Consiglio Unione n° 5 del 31 marzo 2015, composta dai seguenti membri:

<i>Presidente</i>	Ing. Andrea Montanari	Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena
<i>Membro Esperto</i>	Ing. Giulia Barbieri	Funzionario Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena
<i>Membro Esperto</i>	Arch. Bottari Stefano	Responsabile del Settore Lavori e Servizi Pubblici del Comune di Bagno di Romagna

Assiste alla seduta in qualità di Segretario Verbalizzante MICHELE FANTINI, Funzionario della Stazione Unica Appaltante, all'uopo delegato dal Segretario Generale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio".

Il Presidente ricorda che la gara si svolge utilizzando il criterio "dell'offerta economicamente più vantaggiosa", art 95 c. 2 e c.3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016, secondo i parametri indicati nel Bando di procedura aperta P.G.N. 0022238/2023 del 23/06/2023.

Preliminarmente la Commissione dà atto:

- di aver preso visione dei verbali di seduta pubblica virtuale del seggio monocratico di gara tenutesi in data 03/08/2023 e 04/08/2023 relativi all'apertura e valutazione della documentazione amministrativa;
- di aver preso visione della comunicazione (P.G.N. 0027463/2023 del 04/08/2023 2023) dell'esito fase ammissione ex art. 76 comma 2bis del D.Lgs. 50/2016 inviata a mezzo SATER alle ditte ditta partecipanti;
- di aver preso visione della comunicazione in data 04/08/2023 PGN 0027468/ 2023 a mezzo SATER della convocazione di seduta pubblica virtuale in data odierna di prosecuzione della procedura.

Tutto ciò premesso il Presidente procede pertanto all'apertura della busta digitale "Offerta Tecnica" dell'unica ditta offerente e ammessa alla gara.

Viene dato atto della documentazione prodotta di seguito indicata:

	Operatore economico offerente	Elencazione file documenti offerta tecnica
1.	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. (mandataria) AVR IMPIANTI S.R.L. (mandante)	Criterio A.pdf,p7m.p7m Criterio B.pdf,p7m.p7m Criterio C.pdf,p7m.p7m Criterio D.pdf,p7m.p7m Criterio E.pdf,p7m.p7m
2.	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	Criterio A.pdf,p7m Criterio B.pdf,p7m Criterio C.pdf,p7m

Terminate le operazioni la Commissione:

- compie su SATER le operazioni conseguenti all'esito di cui sopra;
- chiude i lavori per proseguirli in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica presentata e l'attribuzione dei relativi punteggi.

Si dà atto che il Segretario verbalizzante ed ogni Commissario hanno svolto le operazioni di rispettiva competenza dopo aver preso atto delle dichiarazioni rese dai concorrenti in fase di ammissione e confermando l'apposita dichiarazione sostitutiva di non incompatibilità già resa (art.77 DLgs n.50/2016).

La seduta termina alle ore 09:41.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Andrea Montanari

I MEMBRI

F.to Stefano Bottari

F.to Giulia Barbieri

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Fabio Fabbri



Stazione Unica Appaltante
Sede legale di Cesena
PROCEDURA APERTA (ART. 60 D.LGS. 50/2016)

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI PNRR (M4C1I3.3) "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" – ACCORDO DI CONCESSIONE FINANZIAMENTO (PROT. MIM N.61753 DEL 03/04/2023) - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "PIA CAMPOLI PALMERINI" NEL COMUNE DI MONTIANO"
IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 1.883.865,79, di cui Euro 36.636,17 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 9891142C95

VERBALE di seduta riservata DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

prima seduta riservata

Valutazione Tecnica

L'anno duemilaventitre, il giorno 08 del mese di agosto, alle ore 10:00 in Cesena, nella Residenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio" si è riunita Commissione nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio" n. 538 del 07/08/2023, giusta delibera del Consiglio Unione n° 5 del 31 marzo 2015, composta dai seguenti membri:

<i>Presidente</i>	Ing. Andrea Montanari	Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena
<i>Membro Esperto</i>	Ing. Giulia Barbieri	Funzionario Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena

Membro Esperto	Arch. Bottari Stefano	Responsabile del Settore Lavori e Servizi Pubblici del Comune di Bagno di Romagna
-----------------------	-----------------------	---

Il Presidente ricorda che la gara si svolge utilizzando il criterio *"dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*, art 95 c. 2 e c.3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016, secondo i parametri indicati nel bando di gara PGN 0022238/2023 del 23/06/2023.

Il ruolo del segretario verbalizzante viene assunto dal Presidente.

La Commissione richiamato il proprio verbale in data 08/08/2023 relativo alla seduta pubblica virtuale di **apertura e acquisizione della documentazione relativa alle offerte tecniche**, prosegue i propri lavori con la valutazione delle stesse.

Si procede alla lettura e all'esame delle offerte tecniche, attenendosi alle indicazioni e alla metodologia prevista e disciplinata nel bando di gara PGN 0022238 del 23/06/2023 e in particolare dal relativo allegato *"Disciplinare offerta - Prescrizioni per la redazione e presentazione delle offerte tecnico-qualitative e per l'individuazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa"* che prevede l'assegnazione ad ogni concorrente offerente di un punteggio riferito alla valutazione complessiva dell'elaborato **"Offerta Tecnica"** fino a un massimo di **80 punti**.

Il Presidente ricorda le previsioni relative all'attribuzione dei punteggi per gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica Discrezionali e Tabellari.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il "metodo aggregativo – compensatore" basato sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo al singolo criterio. Le valutazioni attribuite dai singoli componenti della commissione sono riportate nella tabella allegata.

Se nessuna offerta, fra quelle ammesse, otterrà come punteggio complessivo il punteggio massimo previsto (punti 80) viene effettuata la riparametrazione prevista all'articolo 5 ultimo capoverso del disciplinare.

La Commissione procede all'esame delle offerte attribuendo i punteggi ai singoli criteri

come di seguito indicato:

Criterio A "Miglioramenti estetici, materici, prestazionali e funzionali dell'edificio" (punteggio massimo: 45)

Subcriterio A.1_Miglioramento materico e prestazionale materiali isolanti e dell'involucro edilizio (max punti 11)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta insufficiente al fine della valutazione del criterio, in particolare non sono state allegare schede tecniche dei materiali offerti come miglioria ed in relazione non sono stati indicati i parametri tecnici che caratterizzano i materiali proposti.

Punteggio : 0

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta positivamente l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando e migliorativa del progetto a base di gara.

Punteggio : 10,78

Subcriterio A.2_Miglioramento estetico delle cromie esterne ed interne dell'edificio (punteggio max 6)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta sufficiente al fine della valutazione del criterio, pur rimanendo a carattere generale senza dettagliare le scelte cromatiche per l'edificio in oggetto.

Punteggio : 2,58

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta positivamente l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando e migliorativa del progetto a base di gara.

Punteggio : 5,10

Subcriterio A3 Miglioramento prestazionale dei materiali strutturali (punteggio max 11)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta incompleta e parziale al fine della valutazione del criterio, risulta presente solo una proposta migliorativa relativa al cls, pur non allegando la scheda tecnica dell'additivo proposto.

Punteggio : 2,20

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta positivamente l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando e migliorativa del progetto a base di gara.

Punteggio : 9,35

Subcriterio A4 Miglioramenti atti a favorire le prove sui materiali (punteggio massimo 7)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta sufficiente al fine della valutazione del criterio pur mantenendo caratteri generici.

Punteggio : 4,20

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta in maniera positiva l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando.

Punteggio : 5,74

Subcriterio A5 Miglioramento funzionale degli impianti (punteggio max 10)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta sufficiente al fine della valutazione del criterio. Il sistema proposto non offre tutte le potenzialità richieste dal criterio.

Punteggio : 5,50

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta in maniera positiva l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando.

Punteggio : 9,20

Criterio B "Misure in materia di sicurezza" (punteggio massimo: 22)

Subcriterio B1.1 possesso certificazione ISO 45001 (punti 3 o 0)

RTI DOMUS-AVR

E' stata presentata la certificazione ISO 45001 solo della ditta DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL, il disciplinare richiede per le RTI che la certificazione sia in possesso di entrambe le ditte del raggruppamento.

Punteggio : 0

PAOLUCCI COSTRUZIONI

E' stata presentata la certificazione ISO 45001 della ditta PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL.

Punteggio :3

Subcriterio B1.2 valutazione della qualità dell'organizzazione aziendale (punteggio massimo 9)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta sufficiente al fine della valutazione del criterio pur mantenendo caratteri generici.

Punteggio : 5,40

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta in maniera positiva l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando.

Punteggio : 8,10

Subcriterio B.2 Riduzione delle interferenze (punteggio massimo 10)

RTI DOMUS-AVR

La documentazione presentata risulta sufficiente al fine della valutazione del criterio pur mantenendo caratteri generici e poco approfonditi.

Punteggio : 5,70

PAOLUCCI COSTRUZIONI

La documentazione presentata risulta completa e di chiara esposizione ai fini della valutazione del criterio. La commissione valuta in maniera positiva l'offerta ritenendola rispondente a quanto richiesto nel bando.

Punteggio : 9,30

Criterio C Misure in materia ambientale – possesso certificazione ISO 14001 o altra prova equivalente (punti 3 o 0)

RTI DOMUS-AVR

E' stata presentata la certificazione ISO 14001 di entrambe le ditte costituenti il raggruppamento.

Punteggio : 3

PAOLUCCI COSTRUZIONI

E' stata presentata la certificazione ISO 14001 della ditta PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL.

Punteggio : 3

Criterio D Disponibilità di personale qualificato in dotazione all'impresa (punteggio massimo 6)

RTI DOMUS-AVR

Sono state presentate n.3 attestati di qualificazione professionale dei lavoratori.

Punteggio : 3

PAOLUCCI COSTRUZIONI

Non è stata presentata alcuna documentazione relativa al criterio D.

Punteggio : 0

Criterio E_ Principi di pari opportunità generazionale e di genere - possesso certificazione SA 8000 o equivalente (punti 4 o 0)

RTI DOMUS-AVR

La ditta ha presentato un'autodichiarazione e non una certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente, come invece richiesto dal bando.

Punteggio : 0

PAOLUCCI COSTRUZIONI

Non è stata presentata alcuna documentazione relativa al criterio E.

Punteggio : 0

Le valutazioni attribuite dai tre componenti della Commissione sono riportate nella tabella ALLEGATO 1.

La valutazione complessiva delle offerte tecniche è riportata nella seguente tabella:

Proposta	Valutazione complessiva
DOMUS-AVR	31,58
PAOLUCCI COSTRUZIONI	63,57

La Commissione trattandosi di offerte inferiori al numero di tre dà atto che non trova applicazione quanto previsto all'articolo 97 comma 3 del codice dei contratti ai fini della verifica dell'anomalia.

Non avendo nessuna delle due offerte tecniche conseguito il punteggio massimo previsto (punti 80) viene effettuata la riparametrazione prevista all'articolo 5 ultimo capoverso lett.c) del disciplinare, ottenendo il seguente risultato:

DOMUS-AVR	Punti 39,74
PAOLUCCI COSTRUZIONI	Punti 80,00

La seduta termina alle ore 15:45.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE E VERBALIZZANTE

F.to Andrea Montanari

I MEMBRI

F.to Giulia Barbieri

F.to Andrea Bottari

DOMUS - AVR

Commissari	critero A1	critero A2	critero A3	critero A4	critero A5	critero B1.1	critero B1.2	critero B2	critero C	critero D	critero E
Andrea Montanari	0	0,40	0,20	0,60	0,55	off	0,60	0,60	on		off
Giulia Barbieri	0	0,30	0,20	0,60	0,50		0,60	0,50			
Stefano Bottari	0	0,60	0,20	0,60	0,60		0,60	0,60			

media	0,00	0,43	0,20	0,60	0,55	0	0,60	0,57	1	-	0
punteggio max attribuibile	11	6	11	7	10	3	9	10	3	6	4
punteggio assegnato	0,00	2,58	2,20	4,20	5,50	0,00	5,40	5,70	3,00	3,00	0,00

TOTALE PUNTEGGIO ASSEGNATO	31,58
TOTALE PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	39,74

PAOLUCCI

Commissari	critero A1	critero A2	critero A3	critero A4	critero A5	critero B1.1	critero B1.2	critero B2	critero C	critero D	critero E
Andrea Montanari	1,00	0,80	0,90	0,85	0,95	on	0,90	0,95	on		off
Giulia Barbieri	1,00	0,90	0,80	0,80	0,90		0,90	0,95			
Stefano Bottari	0,95	0,85	0,85	0,80	0,90		0,90	0,90			

media	0,98	0,85	0,85	0,82	0,92	1	0,90	0,93	1	-	0
punteggio max attribuibile	11	6	11	7	10	3	9	10	3	6	4
punteggio assegnato	10,78	5,10	9,35	5,74	9,20	3,00	8,10	9,30	3,00	0,00	0,00

TOTALE PUNTEGGIO ASSEGNATO	63,57
TOTALE PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	80,00

Stazione Unica Appaltante
Sede legale di Cesena

VERBALE DI PROCEDURA APERTA
ex art. 60, del D.Lgs. 50/2016

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI PNRR (M4C1I3.3) "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" – ACCORDO DI CONCESSIONE FINANZIAMENTO (PROT. MIM N.61753 DEL 03/04/2023) - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "PIA CAMPOLI PALMERINI" NEL COMUNE DI MONTIANO"

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 1.883.865,79, di cui Euro 36.636,17 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 9891142C95

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
IV Seduta pubblica virtuale
apertura offerta economica

L'anno duemilaventitre, il giorno dieci del mese di agosto,
10 agosto 2023 alle ore 15,34

in collegamento audio e video mediante la piattaforma Google Meet, si è riunita in seduta pubblica esclusivamente virtuale, la Commissione nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio" n. 538/2023 del 07/08/2023, giusta delibera del Consiglio Unione n° 5 del 31 marzo 2015, composta dai seguenti membri:

Presidente	Ing. Andrea Montanari	Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena
Membro Esperto	Ing. Giulia Barbieri	Funzionario Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena
Membro Esperto	Arch. Bottari Stefano	Responsabile del Settore Lavori e Servizi Pubblici del Comune di Bagno di Romagna

Assiste alla seduta in qualità di Segretario Verbalizzante FABIO FABBRI, Funzionario della Stazione Unica Appaltante, all'uopo delegato dal Segretario Generale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio", anch'esso in collegamento audio e video mediante la piattaforma Google Meet.

Il Presidente ricorda che la gara si svolge utilizzando il criterio *"dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*, art 95 c. 2 e c.3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016 secondo i parametri indicati nel bando di gara PGN 0022238/2023 del 23/06/2023.

Preliminarmente il Presidente, richiamati:

. la comunicazione del 09/08/2023 PGN 0028025/2023 di prosecuzione della procedura con la presente seduta, pubblicata sul Profilo del Committente e trasmessa a mezzo SATER ai partecipanti;

. i verbali delle sedute pubbliche del Seggio monocratico di gara in data 03/08/2023 e 04/08/2023 relativo alla fase di ammissione dei concorrenti;

. il verbale di seduta pubblica di Commissione del 08/08/2023 relativo all'apertura delle buste digitali contenenti l'offerta tecnica;

. riassume la situazione a seguito della citata seduta di gara e le ditte partecipanti ammesse, come di seguito indicate:

n. O.E.	RAGIONE SOCIALE	Sede
1	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. (mandataria) AVR IMPIANTI S.R.L. (mandante)	Piazza di Corte 2 00072 Ariccia (RM) P.I.: 11433701007 Via Alessandro Manzoni 58 80040 Trecase (NA) P.I.: 06805021216
2	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	Via E. Malatesta 10 40026 Imola (BO) P.I.: 00206090706

Il Presidente riferisce quindi dell'esito dell'esame dell'offerta tecnica delle ditte ammesse, svoltosi in seduta riservata della Commissione in data 08/08/2023, comunicando i punteggi assegnati relativamente alla componente qualitativa dell'offerta con le modalità di cui alla lettera di invito, come indicato nelle tabelle in allegato.

Dai punteggi attribuiti si riscontra il seguente risultato:

CRITERI/SUCCRITERI	Punteggio Massimo previsto	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. AVR IMPIANTI S.R.L.	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.
A1 - Miglioramento materico e prestazionale dei materiali isolanti e dell'involucro edilizio	11	0	10,78
A2 - Miglioramento estetico delle cromie esterne ed interne dell'edificio	6	2,58	5,10
A3 - Miglioramento prestazionale dei materiali strutturali	11	2,20	9,35
A4 Miglioramenti atti a favorire le prove sui materiali	7	4,20	5,74
A5 Miglioramento funzionale degli impianti	10	5,50	9,20
B1.1 Possesso di certificazione ISO 45001 o equivalente ai sensi dell'art. 87 del D.lgs. 50/2016	3	0,00	3,00
B1.2 Valutazione della qualità dell'organizzazione aziendale	9	5,40	8,10
B.2 Riduzione delle interferenze	10	5,70	9,30
C misure in materia ambientale	3	3,00	3,00
D disponibilità di personale qualificato in dotazione all'impresa	6	3,00	0,00
E principi di pari opportunità, generazionali e di genere Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente.	4	0,00	0,00
TOTALE	80	31,58	63,57
TOTALE RIPARAMETRATO		39,74	80,00

Il Presidente dà atto della avvenuta esecuzione sulla piattaforma SATER delle conseguenti necessarie operazioni, facendo presente che, come disposto dalla lettera di invito, tutti i calcoli con riferimento a tutti i criteri di valutazione (offerta tecnica e offerta economica) sono effettuati fuori SATER e che pertanto gli stessi vengono solo riportati sulla piattaforma.

Si prosegue quindi alla fase di apertura della busta digitale contenente l'offerta economica presente all'interno della piattaforma SATER.

Il Presidente dà lettura delle offerte pervenute richiamando quanto previsto all'allegato "Prescrizioni per la redazione e presentazione delle offerte tecnico-qualitative e per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" del bando di gara, indicante le modalità di presentazione dell'offerta economica e di assegnazione del punteggio, come di seguito indicato:

	DITTA	Ribasso %	costo oneri sicurezza (euro)	costo della manodopera (euro)
1.	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. (mandataria) AVR IMPIANTI S.R.L. (mandante)	3,26	35.740,20	649.274,31
2.	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	2,12	24.000,00	670.117,07

La Commissione procede quindi alla **determinazione del punteggio per l'elemento prezzo** secondo la formula indicata nell'allegato al bando di gara sopra richiamato, con attribuzione del punteggio arrotondato alla seconda cifra decimale, compiendo le conseguenti operazioni su SATER.

Il Presidente prosegue la seduta e, richiamati i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e i punteggi attribuiti all'elemento prezzo, **dà quindi atto della graduatoria finale come di seguito:**

Posizione in graduatoria	DITTA	Punteggio totale parte tecnico – migliorativa max 80	Punteggio Offerta economica max 20	Punteggio complessivo offerta tecnica + offerta economica Max 100
1°	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	80,00	13,01	93,01

2°	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. (mandataria) AVR IMPIANTI S.R.L. (mandante)	39,74	20,00	59,74
----	---	-------	-------	--------------

Vengono compiute sulla Piattaforma SATER le operazioni conseguenti all'esito di cui sopra.

La Commissione dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata presentata da PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via E. Malatesta 10, 40026 Imola (BO).

La Commissione, in merito alla verifica di anomalia di cui al paragrafo IX del bando di gara, dà atto che relativamente all'offerta della ditta sopra indicata essendo le ditte ammesse alla gara inferiori a tre, non ricorrono i presupposti di cui all'art.97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, pertanto dispone, a cura del Servizio Stazione Unica Appaltante, la trasmissione dei verbali di gara al R.U.P al fine della verifica di congruità di cui al comma 6 dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 nonché ai fini delle verifiche del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 97 comma 5 lett. d) , ai sensi dell'art. 95 comma 10.

La seduta termina alle ore 15,48.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Montanari Andrea

I MEMBRI

F.to Barbieri Giulia

F.to Stefano Bottari

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Fabio Fabbri