

Stazione Unica Appaltante
Sede legale di Cesena

VERBALE DI
PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 1 comma 2 lett b) D.L. 76/2020
(Convertito dalla L.n. 120/2020)

APPALTO DEI LAVORI DI “COMUNE DI CESENA – RISTRUTTURAZIONE E
RICOSTRUZIONE STRADE URBANE ANNO 2022”

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 360.500,00 di cui Euro 10.500,00 per oneri di
sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G. **95549577F3**

Seconda seduta

L'anno duemilaventitre, il giorno diciassette del mese di gennaio,

17 gennaio 2023 alle ore 9,25

in Cesena, nella Residenza dell'Unione dei Comuni “Valle del Savio”,

FABIANO MICHELINI, nella sua qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante
Responsabile del Procedimento di Gara, alla costante presenza di MAZZA ANTONELLA e di
FOSCHI SARA, testimoni noti, idonei ed all'uopo richiesti e di D'INTINO PATRIZIA,
Istruttore Direttivo della Stazione Unica Appaltante, che assiste il Presidente ai fini della
verbalizzazione, giusta Delibera della Giunta dell'Unione n°2 del 24 gennaio 2017,

p r e s i e d e

in seggio di gara monocratico giusta delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni “Valle del
Savio” n° 5 del 31 marzo 2015, dando seguito alla determinazione dirigenziale del Comune di
Cesena n. 1518/2022 del 04/11/2022 esecutiva dal 12/12/2022 in seduta pubblica
esclusivamente virtuale, le operazioni relative alla procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett b)
D.L. 76/2020 (della quale è stato dato apposito avviso in data 22/12/2022, sul sito Profilo di
Committente), che si svolgono sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER “SATER”,
indetta per oggi, come da comunicazione prot. n. 1126 del 12.01.2023 inviata a mezzo “Sater”
per l'appalto dei lavori in oggetto.

Il Presidente dà atto che la gara si svolge secondo le modalità di cui all'art. 1, del D.L. n. 76/2020, precisamente con il metodo delle offerte segrete ed il criterio del minor prezzo in ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, D.Lgs n°50/2016, ed in applicazione dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 così come previsto dalla lettera di invito alla gara.

Il Presidente richiamata la lettera di invito in data 21/12/2022, n. 45390 di protocollo generale, regolarmente trasmessa a mezzo della piattaforma SATER in data 21/12/2022 - registro di sistema PI 349177-22, e il precedente verbale di gara in data 10/01/2023 con cui si è conclusa la fase di ammissibilità, oggetto di comunicazione PGN 1125 del 12/01/2023 via SATER ai partecipanti.

Prosegue nel procedimento di gara, con l'apertura e valutazione delle offerte.

Il Presidente, rilevando che il numero delle offerte ammesse non è inferiore a cinque, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 D. Lgs. n. 50/2016 ed in applicazione dell'art. 1 comma 3 del D. L. n. 76/2020 convertito dalla Legge n. 120/2020 dà atto che, come rilevato dal sistema SATER, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale, si applica la procedura di cui al comma 2 bis dell'art. 97 essendo le stesse in numero inferiore a quindici con le seguenti risultanze (come da allegata tabella di dettaglio esportata dal sistema):

	DITTA	RIBASSO %
▪	SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	3,330
▪	SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	16,820
▪	IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.	9,280
▪	BARAGHINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	4,780
▪	LUNEDEI GEOM.ROBERTO S.R.L.	6,700
▪	IEME S.R.L.	2,510

▪ SEAR COSTRUZIONI STRADALI S.P.A.	18,540
------------------------------------	--------

INDIVIDUAZIONE 10 % OFFERTE DI MINOR E MAGGIOR RIBASSO (Ali):

10 % offerte di minor e maggior ribasso	
IEME S.R.L.	2,510
SEAR COSTRUZIONI STRADALI S.P.A.	18,540

SOGLIA DI ANOMALIA: pari al 13,05% di ribasso.

Il Presidente, attesta pertanto che l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta **IMPRESA MATTEI – LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.** con sede a Verucchio (RN), Via Casetti n. 760 che ha offerto un ribasso del 9,280% fatto salvo l'attestazione espressa dal R.U.P in relazione alla congruità, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 nonché al rispetto minimi retributivi art. 97 c. 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e che la graduatoria risulta quindi come dalla seguente tabella:

classifica	DITTA	RIBASSO % / Pari o superiore soglia di anomalia
1°	IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.	9,280
2°	LUNEDI GEOM.ROBERTO S.R.L.	6,700
3°	BARAGHINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	4,780
4°	SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	3,330
5°	IEME S.R.L.	2,510

/	SEAR COSTRUZIONI STRADALI S.P.A.	Pari o superiore soglia di anomalia
/	SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	Pari o superiore soglia di anomalia

Rileva che l'impresa ha indicato le opere che intende subappaltare ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n.50/2016.

Il Presidente compie su SATER le operazioni conseguenti all'esito di cui sopra e dispone gli adempimenti necessari ai fini della determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva che diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, tale determina di aggiudicazione verrà trasmessa a tutte le ditte partecipanti via pec a mezzo Sater.

La seduta termina alle ore 9:45

IL PRESIDENTE

f.to Michelini Fabiano

I TESTIMONI

f.to Mazza Antonella

f.to Foschi Sara

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to D'Intino Patrizia

AI SENSI DELL'ART. 97 C.6
D.LGS. n. 50/2016
l'offerta è congrua
IL R.U.P. f.to Geom. Monica Canali
Data 18/01/2023

AI FINI DELL'ART. 95 c.10 del
D.LGS. n. 50/2016
l'offerta rispetta i minimi retributivi di
cui all'art. 97 comma 5 lett. d) del
D.Lgs. 50/2016
IL R.U.P. f.to Geom. Monica Canali
Data 18/01/2023

Verifica Anomalia

Compilatore

Michelini Fabiano

Data

17/01/2023
09:39:19

Estremi della Gara

Registro di Sistema Bando

PI349177-22

Fascicolo di Sistema

FE073479,
FE073479

Stazione Appaltante

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

Stato Lotto

Aggiudicazione Proposta

Criterio di Aggiudicazione Gara

Prezzo più basso

Offerte Anomale

Esclusione automatica

Modalità di partecipazione

Telematica

Criterio Formulazione Offerta Economica

Percentuale

CIG

95549577F3

CUP

D17H22000210004

Atto indizione

1518/2022

Data Atto Indizione

12/12/2022

Oggetto

COMUNE DI CESENA Appalto dei lavori di RISTRUTTURAZIONE E RICOSTRUZIONE STRADE URBANE ANNO 2022

Estremi del Lotto

Numero Lotto

1

CIG

95549577F3

Descrizione

COMUNE DI CESENA Appalto dei lavori di RISTRUTTURAZIONE E RICOSTRUZIONE STRADE URBANE ANNO 2022

Base d'Asta Lotto

350.000,00

Media Ribassi

8,182

Media Scarti

4,868

Somma Ribassi

40,91

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

13,05

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
SEAR COSTRUZIONI STRADALI S.P.A.	285.110,00	64.890,00	18,54	Ali	0	Anomalo				
SINTEXCAL – SOCIETA' PER AZIONI	291.130,00	58.870,00	16,82		8,638	Anomalo				
IMPRESA MATTEI – LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.	317.520,00	32.480,00	9,28		1,098			1		Aggiudicatario proposto
LUNEDEI GEOM.ROBERTO S.R.L.	326.550,00	23.450,00	6,7		0			2		II Classificato
BARAGHINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	333.270,00	16.730,00	4,78		0			3		
SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	338.345,00	11.655,00	3,33		0			4		
IEME S.R.L.	341.215,00	8.785,00	2,51	Ali	0			5		