

## INFORMAZIONI PERSONALI

## SAMUELE MARZELLI

[samuele.marzelli@archiworldpec.it](mailto:samuele.marzelli@archiworldpec.it)

Data di nascita 10/06/1975 | Nazionalità ITALIANA

## ATTUALE POSIZIONE RICOPERTA

Da settembre 2008 rivesto la posizione di libero professionista nella compilazione di pratiche edilizie, rilievi di strutture esistenti, progettazione, sistemazione grafiche ( 2d e 3d ) dei progetti, direzione lavori delle fasi esecutive di edifici plurifamiliari, condomini, ville signorili e ristrutturazioni, con studio autonomo, in Galleria Cotogni n.3, a Forlì.

9.12.2019 – 8.12.2020

Incarico di Funzionario Tecnico, cat. D3, a tempo determinato e tempo parziale di alta specializzazione ai sensi dell'art.110, del D.Lgs 267/2000, per il Settore Sviluppo del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Verghereto

## DA OTTOBRE 2020 AD OGGI

Incarico di Responsabile Ufficio Assetto del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Verghereto e Responsabile dell'ufficio LL.PP del Comune di Verghereto

## TITOLO DI STUDIO

LAUREA IN ARCHITETTURA

## ALBO

Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Forlì-Cesena al n. 999

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

Da Gennaio 2021  
a oggi

Incarico di Responsabile Settore Sviluppo del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata e LL.PP. per il Comune di Verghereto a tempo indeterminato.

Da Dicembre 2019  
a Dicembre 2020

Incarico di Funzionario Tecnico, cat. D3, a tempo determinato e tempo parziale di alta specializzazione ai sensi dell'art.110, del D.Lgs 267/2000, per il Settore Sviluppo del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Verghereto.

Nel 2018

Insieme ad altri professionisti, costituisce il gruppo di lavoro open-A al fine di dare un servizio maggiore alla propria clientela e di fornire una consulenza a 360° nel campo dell'architettura ed edilizia. ( [www.opena-a.it](http://www.opena-a.it) )

Dal 2009 – al 2012

Collaborazione Professionale come professionista esterno con la Società STILFABER di Cesena per la realizzazione ed esecuzione di arredi contract per locali pubblici e bar di pregio.

Dal 2008

Collaborazione professionale come professionista esterno con l'azienda Nuova SAB di Bertinoro per la realizzazione di arredamenti su misura e design per locali pubblici.

Dal 2005 – al 2008 Esercizio l'attività di libero professionista nella compilazione di pratiche edilizie, rilievi di strutture esistenti, progettazione, sistemazione grafiche (2D e 3D) dei progetti, direzione lavori delle fasi esecutive di edifici plurifamiliari, condomini, ville signorili e ristrutturazioni, in forma autonoma con studio, sito in Forlì, Galleria Cotogni n.3 – 47121 –

Dal 2002 – al 2005 Collaborazione professionale nello studio dell' Arch. Ornella Raggi a Forlimpopoli con competenze nella compilazione di pratiche edilizie, rilievi di strutture esistenti, progettazione, sistemazione grafiche (2D e 3D) dei progetti, direzione lavori delle fasi esecutive di edifici plurifamiliari, condomini, ville signorili e ristrutturazioni.

Periodi dal 2000 – al 2002

Collaborazione professionale part-time nello studio dell'Arch. Guido Bonechi, in Arezzo, con mansioni quali compilazione di pratiche edilizie, rilievi, progettazione e sistemazione grafiche (2D e 3D) dei progetti.

Collaborazioni con studi professionali in Arezzo per progettazione di interni, riqualificazioni, rilievi e restituzioni grafiche

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

Dal 1989 – al 1994 Diploma di Geometra, con votazione di 50/60; conseguito presso l'Istituto Tecnico per Geometri Fossombroni di Arezzo nell'anno scolastico 1993-1994.

Anno accademico 2002-2003

**Laurea:** in Architettura, indirizzo progettuale, conseguita presso la Facoltà di Architettura di Firenze nell' Anno accademico 2002 -'03, in data 21 Aprile 2004.

Dipartimento di progettazione dell'architettura.

**Titolo della tesi:**

"Civitella in Val di Chiana, una realtà del passato nel presente".

Voto: **110/110.**

Relatore: Dott. Arch. Carmela Crescenzi

Gennaio 2005

**Abilitazione alla professione** valida per l'iscrizione all'albo di Architetto, Pianificatore, Paesaggista e Conservatore conseguita presso l'università degli studi di Firenze in data 13/01/2005. Inscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Forlì – Cesena dal 27 - 07 - '05 con il num. 999.

Ottobre 2006

Corso: **"Sostenibilità ambientale e biocompatibilità : incontri di Bioarchitettura"** patrocinato dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Forlì – Cesena.

Settembre - Dicembre 2007

Corso: di Formazione e Perfezionamento **" Architettura Energia Qualità abitativa ed efficienza energetica"** tenuto dalla Facoltà di Architettura dell'università di Ferrara.

Aprile 2008

Corso: **Base** per progettisti CasaClima patrocinato dall'Agenzia

CasaClima di Bolzano.

Aprile 2009 **Corso: Avanzato** per progettisti CasaClima patrocinato e svolto nella sede dell' Agenzia CasaClima di Bolzano.

Dicembre 2015 – Maggio 2016 Corso per **Certificatore Energetico in Edilizia**, presso ASSform Rimini.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre ITALIANA

Altre lingue  
Autovalutazione

Inglese

Comprensione		Parlato		Scritto
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
A1	A1	A1	A1	A1

(\*) Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di libero professionista nei rapporti con amministrazioni comunali e regionali.

Competenza digitale Ottima conoscenza di sistemi informatici di disegno tecnico, grafica 2D e 3D (Pacchetto **ArchiCad** nelle versioni 18.0 – 19.0 – 20.00, Photoshop, ArtLantis ). Gestione pacchetto Windows e Office.

Patente di guida Patente A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Progetti Realizzati

- Villa Valdinoci – residenza privata – restauro e risanamento conservativo – ( progettazione e direzione lavori ) – Forlì – FC. (2009)
- Ristorante "L'Angelo" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Reggio Emilia – RE. (2009)
- Ristorante "La testa del Re" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Pesaro – PU. (2009)
- Ristorante "Oasis Dinner" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Marina di Ravenna – RA. (2010)
- Hotel "PICNIC" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Milano Marittima – RA. (2010)
- Stand "Nuova SAB" (direzione artistica e progettazione) – Fiera di Rimini – RN. (2010)
- Villa Martini – residenza privata – nuova costruzione – ( progettazione e direzione lavori ) – S. Cristoforo – Cesena – FC. (2011)
- Trattoria "Luisa" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Bologna – BO. (2011)
- Bar "Max" (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Medicina – BO. (2011)
- Capannone Agricolo Az. Valdinoci – capannone agricolo –

- ristrutturazione edilizia – (progettazione e direzione lavori) – Forlì – FC. (2011)
- Ristorante “Cavalieri spiaggia” (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Rimini – RN. (2012)
  - Az. Agricola Valdinoci – capannone agricolo – nuova costruzione – (progettazione e direzione lavori ) – Forlì – FC. (2012)
  - Appartamento Allegni – residenza privata – ristrutturazione edilizia – (progettazione e direzione lavori ) – Forlimpopoli - FC. (2012)
  - Appartamento Bertozzi – residenza privata – ristrutturazione edilizia – (progettazione e direzione lavori ) – Forlimpopoli – FC. (2012)
  - Albergo “Oasis” - realizzazione nuovo bar e nuova sala colazioni - (direzione artistica, progettazione e realizzazione interni) – Marina di Ravenna – RA. (2012)
  - Palazzo Cofani-Brizzolari – residenza privata Brizzolari – ordinaria manutenzione – ( redazione pratica presso la Sovrintendenza per i beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Arezzo, progettazione e direzione lavori ) – Arezzo – AR. (2012)
  - Palazzina Ragazzini – edificio plurifamiliare – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Forlì – FC. (2013)
  - Appartamento Ragazzini – residenza privata – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Forlì – FC. (2013)
  - Appartamento Cappuccio – residenza privata – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Forlì – FC. (2013)
  - Appartamento Gabelli – residenza privata – completamento lavori – ( progettazione e direzione lavori ) – Verghereto – FC. (2013)
  - Appartamento Minutelli – residenza privata – ordinaria manutenzione – ( redazione pratica presso la Sovrintendenza per i beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Arezzo, progettazione e direzione lavori ) – Arezzo – AR. (2013)
  - Palazzo Cofani-Brizzolari – edificio plurifamiliare – straordinaria manutenzione – ( redazione pratica presso la Sovrintendenza per i beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Arezzo, progettazione e direzione lavori ) – Arezzo – AR. (2013)
  - Azienda agricola “Petruschio” – residenza privata – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Verghereto – FC. (2013)
  - Villa Mariani – residenza privata – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Bagno di Romagna Loc. S.Piero in Bagno – FC. (2014)
  - Appartamento Infante - residenza privata - straordinaria manutenzione - ( progettazione e direzione lavori ) – Bagno di Romagna Loc. S.Piero in Bagno – FC. (2014)
  - Studio Medico Dentistico Deutschbein – Studio privato – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Arezzo – AR. (2014)
  - Appartamento Onofri – residenza privata – straordinaria manutenzione – ( progettazione e direzione lavori ) – Mercato Saraceno– FC. (2015)
  - Istanza di Accertamento di Conformità Lisi - residenza privata - ( progettazione e direzione lavori ) – Arezzo – AR ( 2015 )
  - Asilo Nido “La Coccinella” – Asilo Nido privato – restauro e risanamento conservativo – ( progettazione e direzione lavori ) – Forlimpopoli – FC.

(2015)

- Casa Privata Colli – casa privata – ristrutturazione edilizia – (progettazione e direzione lavori) – Forlì – FC. (2016)
- Appartamento Bellettini – Abitazione privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Forlì – FC. (2016)
- Appartamento Cappelletti – Abitazione privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Dovadola – FC. (2016)
- Villa “Falcone” – Abitazione privata – studio e realizzazione di interni – (progettazione e direzione lavori) – Bagno di Romagna – FC. (2016)
- Appartamento Crociani – Abitazione privata – restauro e risanamento conservativo – (progettazione e direzione lavori) – S. Piero in Bagno – FC. (2016)
- Stalla Bovini Az. Agr. “Petruschio” – Stalla Bovini in allevamento Biologico – nuova costruzione e ristrutturazione esistente rientrante nel bando di primo insediamento PSR 2014-2020– (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC. (2016)
- Dal 2016 mi occupo della redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) per edifici pubblici e privati.
- Casa Privata Guerra – casa privata – significativi movimenti terra per realizzazione scogliera – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC. (2017)
- Casa Privata Ruscelli Tarroni – casa privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Russi – RA. (2017)
- Capannone – rimessa mezzi agricoli – significativi movimenti terra per realizzazione drenaggio – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC. (2017)
- Esercizio Commerciale – Bella Vita Caffè – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Forlì – FC. (2017)
- Locale a servizio – Garage privato – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC. (2018)
- Casa Privata Maselli – casa privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC (2018)
- *Casa Privata Salvadori – casa privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC (2018)*
- *Villa Bellosguardo – casa privata – ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d’uso – (progettazione e direzione lavori) – Bagno di Romagna – FC (2018)*
- *Recinzioni, cancellate, muri di cinta – Attività Artigianale – pratica edilizia – (progettazione e direzione lavori) – Forlimpopoli – FC (2019)*
- **Lavoro Pubblico** - *restauro e risanamento conservativo dei cimiteri nelle localita': Verghereto\_ Montecoronaro\_ Balze\_ Riofreddo\_ Tavollicci\_ Pereto\_ (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC (2019)*
- Casa Privata Guerra – casa privata – Restauro e Risanamento Conservativo – (progettazione e direzione lavori) – Forlimpopoli – FC (2019)
- Capannone Az. Agr. “Nel Nome del Pane” – Capannone Agricolo – nuova costruzione rientrante nel bando di primo insediamento PSR 2014-2020– (progettazione e direzione lavori) – Dovadola – FC. (2019)
- *Casa Privata Bonucci – casa privata – completamento lavori –*

- (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC (2019)
- Casa Privata Pennacchi – casa privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Bagno di Romagna – FC (2020)
- Uffici privati – palazzina uffici – studio grafico e completamento lavori – (progettazione e direzione lavori) – Forlì – FC (2020)
- Sistemazioni Ambientali Az. Agr. “Petruschio” – “Investimenti in azioni di prevenzione volte a ridurre le conseguenze da calamità naturali, avvertità climatiche” – Tipo di Operazione 5.1.01 - PSR 2014-2020– (progettazione e direzione lavori ) – Verghereto – FC. (2020)
- Casa Privata Gattii – casa privata – manutenzione straordinaria – (progettazione e direzione lavori) – Verghereto – FC. (2020)

Appartenenza a gruppi / associazioni

Dal 2015 rivesto la figura di consigliere dell’associazione senza finalità di lucro “FUMAILOLO SENTIERI”, ispirata ai principi delle associazioni di promozione sociale, si propone di promuovere attività a stretto contatto con la natura, a carattere naturalistico e/o sportivo, favorendo la crescita del turismo e diffondendo la cultura della natura e della montagna.

Dal 1995 faccio parte attiva con la nomina a consigliere della “Proloco Montecoronaro” per l’organizzazione di feste, sagre e per la promozione e valorizzazione del territorio montano.

Interessi Personali

Mountain Bike, Rugby, jogging, nuoto, trekking, moto, pesca, lettura, cinema, teatro, viaggi.

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo (UE) 2016/679 e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data 20/11/2022

Firmato Digitalmente  
Arch. Samuele Marzelli



*"Dichiaro, sotto la mia responsabilità, AI SENSI DEGLI ARTT. 46 e 47 del D.P.R.28.12.2000 n.445, consapevole della responsabilità penale e delle sanzioni stabilite dalla legge nei confronti di chi attesta il falso nelle dichiarazioni sostitutive di certificazioni nonché di poter decadere dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle medesime, che quanto indicato nel presente C.V. corrisponde al vero".*