



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

**“Allegato A”**

PGN 27945

Cesena, 08/08/2022

**BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DI EDILIZIA  
RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.)  
MERCATO SARACENO VIA L. EINAUDI  
RUOLO DI FACILITATORE PER PERSONE CON DISABILITA' NELL'AMBITO  
DEI PROGETTI UNIONE VALLE SAVIO-CESENA  
PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – SOTTO COMPONENTE 1  
Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità**

**Richiamate:**

- la deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 39 del 21/12/2016, avente ad oggetto “affidamento del servizio di gestione del patrimonio ERP ad ACER Forlì-Cesena da parte dei Comuni dell'Unione. Adesione in ambito sociale. Determinazioni e indirizzi relativi agli alloggi ERP dei Comuni di Montiano e Verghereto.”, a seguito della quale sono state stipulate, per ogni Comune costituente l'Unione, convenzioni per l'affidamento in concessione all'ACER di Forlì-Cesena del Servizio di gestione e manutenzione del patrimonio ERP, la cui proprietà è rimasta in capo ai singoli Comuni;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 6 del 7 giugno 2021, avente ad oggetto “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile posti nel Comune di Mercato Saraceno. Approvazione appendice alla convenzione per l'affidamento in concessione all'ACER di Forlì-Cesena del Servizio di Gestione e Manutenzione del patrimonio del Comune di Mercato Saraceno”;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 2 del 22/02/2022 avente ad oggetto “approvazione Regolamento per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) in locazione a canone agevolato” (di seguito “Regolamento ERS”);
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 3 del 22/02/2022 avente ad oggetto “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile relativo a 22 alloggi di edilizia residenziale sociale a canone calmierato in Mercato Saraceno, Via Einaudi, PRUACS EX AHENA - CENTRO SPORTIVO. Approvazione appendice alla convenzione per l'affidamento in concessione all'ACER di Forlì-Cesena del servizio di gestione e manutenzione del patrimonio del Comune di Mercato Saraceno”, appendice che sostituisce a tutti gli effetti la precedente approvata con la deliberazione del Consiglio Unione n. 6 del 7/06/2021 non sottoscritta e che quanto ulteriormente disposto con deliberazione del Consiglio Unione n. 6 del 7/06/2021 non subisce variazione e viene integralmente richiamato;

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



- la deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 27 del 22/03/2022 avente ad oggetto "Approvazione requisiti, criteri e condizioni per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) in locazione a canone agevolato n. 20 alloggi a Mercato Saraceno, Via Einaudi.";
- la determinazione dirigenziale n. 221/2022 del 31/03/2022 relativa all'approvazione del Bando di concorso per l'assegnazione in locazione di n. 20 alloggi di edilizia residenziale sociale (ERS) siti a Mercato Saraceno in Via Einaudi;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 12 del 26/07/2022 (esecutiva dall'8/08/2022) avente ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) in locazione a canone agevolato. Modifiche ed integrazioni", con la quale, tra l'altro, sono state apportate modifiche al regolamento in modo da garantire il rispetto dei Livelli Essenziali delle Prestazioni in ambito Sociale (LEPS), coerentemente con quanto disposto da norme internazionali e nazionali in materia di inclusione delle persone con disabilità, anche in attuazione delle norme comunitarie e nazionali in tema di P.N.R.R.;
- la determinazione dirigenziale n. 483/2022 relativa all'approvazione del "BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.) MERCATO SARACENO VIA L. EINAUDI RUOLO DI FACILITATORE PER PERSONE CON DISABILITA' NELL'AMBITO DEI PROGETTI UNIONE VALLE SAVIO-CESENA PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – SOTTO COMPONENTE 1 Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità";

**DATO ATTO** che, rispetto ai n. 20 alloggi ERS di cui ai richiamati atti:

- a seguito di bando approvato con la Determinazione n. 221/2022, sulla base delle domande ritenute ammissibili, con Determinazione n. 457/2022 è stata approvata la graduatoria e sono in corso le assegnazioni agli aventi diritto per 9 (nove) alloggi;
- in data 3/08/2022, PGN 27561, è pervenuta da parte di un nucleo avente diritto, inserito nella suddetta graduatoria, rinuncia all'assegnazione per motivi ed esigenze familiari e che, pertanto, dei 20 alloggi messi a Bando si procederà con l'assegnazione di 8 (otto alloggi);
- rispetto ai 12 (dodici) alloggi ancora disponibili, 1 (uno), ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 bis del Regolamento ERS come aggiornato e modificato, verrà assegnato con tale Bando nell'ambito dei progetti dell'Unione relativi al PNRR Missione 5 (*componente 2 - sotto componente 1 – investimento 1.2.: percorsi di autonomia per persone con disabilità*), mentre per i restanti 11 (undici) si provvederà con ulteriore Bando pubblico;

### **SI RENDE NOTO**

che è indetto Bando pubblico di selezione finalizzato all'assegnazione in locazione di n. 1 alloggio di Edilizia Residenziale Sociale (di seguito "E.R.S.") relativo al complesso sito a Mercato Saraceno in Via Einaudi, attraverso approvazione di apposita graduatoria, nell'ambito dei progetti presentati dall'Unione Valle del Savio in attuazione del PNRR MISSIONE 5 (COMPONENTE 2 – SOTTO COMPONENTE 1 Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità).

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

Le persone interessate, in possesso dei requisiti prescritti, dovranno inviare domanda all'Unione a partire dalla data di pubblicazione del Bando (fissata per il giorno 8 agosto 2022), entro e non oltre le ore 23:59 del quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione del medesimo Bando, secondo le modalità di seguito indicate:

**SCADENZA ore 23:59 del 23 agosto 2022**

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8, comma 3 della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni, si comunica che il suddetto termine di scadenza costituisce, a tutti gli effetti, data di avvio del procedimento di assegnazione degli alloggi in argomento. Si informa inoltre che: 1) l'Amministrazione competente allo svolgimento delle procedure inerenti il presente bando è l'Unione dei Comuni Valle del Savio - Settore Servizi Sociali; 2) Il Responsabile del Procedimento è il la Dirigente del Settore Servizi Sociali Dott.ssa Barbara Solari; 3) il procedimento di assegnazione si concluderà, ai sensi di quanto stabilito dal Regolamento ERS (art. 8), entro 60 giorni dalla data di avvio; 4) gli atti inerenti il procedimento sono depositati e conservati in maniera telematica presso il Settore Servizi Sociali – Servizio Amministrativo, sito a Cesena in Piazza del Popolo n. 10 (c/o Comune di Cesena). Per ottenere informazioni relative alla procedimento in argomento è possibile contattare la Segreteria del Settore Servizi Sociali:

- tel. 0547 356543 (lunedì-mercoledì-venerdì dalle 11 alle 12; giovedì dalle 15 alle 16);
- mail: segreteriaservsoc@unionevallesavio.it

**1. PREMESSA**

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è il documento che il governo italiano ha predisposto per illustrare alla Commissione Europea come il nostro paese intenda investire i fondi che arriveranno nell'ambito del programma Next generation Eu. Il documento descrive quali progetti l'Italia intende realizzare grazie ai fondi comunitari. Il piano delinea inoltre come tali risorse saranno gestite e presenta anche un calendario di riforme collegate finalizzate in parte all'attuazione del piano e in parte alla modernizzazione del paese.

Il piano è stato realizzato seguendo le linee guida emanate dalla commissione europea e si articola su tre assi principali:

2. digitalizzazione e innovazione,
3. transizione ecologica
4. e inclusione sociale.

Il Pnrr raggruppa i progetti di investimento in 16 componenti, a loro volta raggruppate in 6 missioni:

1. digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo;
2. rivoluzione verde e transizione ecologica;
3. infrastrutture per una mobilità sostenibile;
4. istruzione e ricerca;
5. coesione e inclusione;

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

## 6. salute.

Nell'ambito della Missione 5, Coesione e inclusione, vi è una componente C2. Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore che riguarda i seguenti ambiti di intervento: Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale e nello specifico una linea di investimento 1.2 "Investimenti e riforme. Percorsi di autonomia per persone con disabilità" (Spesa: 0.5 mld €).

Con successivi atti legislativi, viene mano a mano chiarito il quadro a livello nazionale.

Viene emanato il Decreto n. 450 del 09 dicembre 2021, che, al punto 5.1b, chiarisce che "L'obiettivo generale è l'accelerazione del processo di de-istituzionalizzazione delle persone con disabilità al fine di migliorare la loro autonomia e offrire opportunità di accesso nel mondo del lavoro, anche attraverso la tecnologia informatica. Si prevede di attuare progetti di servizi, coerenti con le misure già in essere afferenti al Fondo per il dopo di noi e al Fondo nazionale per la non autosufficienza, valorizzazione delle capacità delle persone con disabilità, perché possano assumere un ruolo protagonista nel loro percorso di inserimento lavorativo e sociale e, più in generale, nel loro progetto di vita. In tal senso, il progetto espande su tutto il territorio nazionale il percorso già individuato con le sperimentazioni, avviate nell'ambito delle Linee guida sulla vita indipendente ed inclusione nella società delle persone con disabilità, elaborate nel 2018 dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, e sulle quali si sono basati sia i Progetti di vita indipendente, finanziati dal Fondo nazionale per la non autosufficienza, sia i Progetti per il dopo di noi (L. 112/2016), finanziati dal Fondo dopo di noi nella prospettiva di definizione di tali progettualità come LEPS nazionali. Tali linee guida devono considerarsi come guida alla realizzazione anche del presente Investimento."

Gli interventi sono altresì coerenti con il Piano Nazionali degli Interventi e dei Servizi Sociali 2021-2023. - 1.1.2 Livelli essenziali delle prestazioni in ambito sociale (pag. 10) laddove viene specificato che i riferimenti normativi ed i LEPS già definiti in norma primaria dalla L. 328/2000 costituiscono il livello essenziale delle prestazioni sociali erogabili sotto forma di beni e servizi secondo le caratteristiche ed i requisiti fissati dalla pianificazione nazionale, regionale e zonale, nei limiti delle risorse del Fondo nazionale per le politiche sociali, tenuto conto delle risorse ordinarie già destinate dagli enti locali alla spesa sociale.

Tra questi abbiamo:

- interventi per la piena integrazione delle persone disabili ai sensi dell'art. 14;
- realizzazione, per i soggetti di cui all'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104, dei centri socio-riabilitativi e delle comunità-alloggio di cui all'articolo 10 della citata L. 104 del 1992, e dei servizi di comunità e di accoglienza per quelli privi di sostegno familiare, nonché erogazione delle prestazioni di sostituzione temporanea delle famiglie;
- interventi per le persone anziane e disabili per favorire la permanenza a domicilio, per l'inserimento presso famiglie, persone e strutture comunitarie di accoglienza di tipo familiare, nonché per l'accoglienza e la socializzazione presso strutture residenziali e semiresidenziali per coloro che, in ragione della elevata fragilità personale o di limitazione dell'autonomia, non siano assistibili a domicilio;

E' altresì riconosciuto come LEPS il punto 3.3.2.1 "valutazione multidimensionale, progetto personalizzato e attivazione dei sostegni (pag.97)" che prevede:

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

- tirocini finalizzati all'inclusione sociale, all'autonomia delle persone e alla riabilitazione;
- sostegno socio-educativo domiciliare o territoriale, incluso il supporto nella gestione delle spese e del bilancio familiare
- assistenza domiciliare socio-assistenziale e servizi di prossimità

L'obiettivo è dunque quello di:

1. accelerare il processo di de-istituzionalizzazione fornendo servizi sociali e sanitari di comunità e domiciliari alle persone con disabilità, al fine di migliorarne l'autonomia e offrire loro opportunità di accesso nel mondo del lavoro, anche attraverso la tecnologia informatica;
2. implementare il progetto individualizzato realizzato con Enti del Terzo Settore;
3. qualificare e promuovere l'Unità di valutazione multidimensionale sul territorio, nell'ottica in cui il servizio sociale sia uno strumento di resilienza

## **2. NATURA DEGLI INTERVENTI**

Ogni progetto prevede la creazione di appartamenti, gruppi appartamenti, per un target complessivo di 24 persone nell'ambito dei due progetti finanziati all'Unione Valle Savio.

Per la realizzazione dei progetti dovrà specificamente tenersi conto delle:

- Linee guida sulla vita indipendente ed inclusione nella società delle persone con disabilità elaborate nel 2018 dal MLPS (adottate con Decreto Direttoriale n. 669 del 28/12/2018)
- Convenzione ONU sui diritti delle persone con disabilità del 2006 ratificata dall'Italia dal 2009
- Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea
- Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 presentata a marzo 2021 dalla Commissione Europea.

Inoltre il Piano Nazionale degli Interventi e dei Servizi Sociali 2021 – 2023 conferma le linee guida elaborate nel documento del 2018 (quanto quello che già viene legiferato all'interno della legge quadro 328/2000), elaborato dal Ministero delle Politiche Sociali e del Lavoro, cui i Progetti di Vita Indipendente quanto i Progetti del Dopo di Noi, vengono finanziati dal Fondo Nazionale per la Non Autosufficienza e dal Fondo del Dopo di Noi nella prospettiva che essi siano LEPS nazionali.

Non da ultima la riforma attesa: Legge quadro per la disabilità, attualmente all'esame del Parlamento.

## **3. DESCRIZIONE DEL PROFILO RICHIESTO: FIGURA DEL FACILITATORE SUL TEMA DELLA DISABILITA', INCLUSIONE, LAVORO E SPORT**

Al fine di dare supporto alla realizzazione di questi progetti, per i quali l'Unione Valle del Savio ha già proceduto a co-programmazione pubblica con gli Enti del Terzo Settore, ha ricevuto l'assegnazione di due finanziamenti PNRR con due CUP distinti, ha definito l'individuazione degli immobili destinati al progetto, intende avvalersi della figura di un facilitatore che abbia, per natura e per cifra costitutiva, la capacità comunicativa e relazionale adatta all'individuazione degli ulteriori 23 soggetti portatori di disabilità da destinare al progetto.

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*





**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

Prerequisito indispensabile è che lo stesso facilitatore sia persona con disabilità ed esperta di queste tematiche di inclusione e motivazione, come evidenziato da appropriato curriculum formativo e professionale.

### **Cosa viene richiesto al facilitatore?**

Un facilitatore è una persona che mette a disposizione le proprie *skills* per facilitare gli scambi tra gli elementi di un gruppo, trovando strategie più efficaci per collaborare, sostenendo tutte le fasi delle interazioni, ed aiutando a raggiungere obiettivi di alto livello attraverso la consapevolezza di una visione di insieme.

Questa figura ha una funzione di tipo “enzimatico” ovvero è capace di attivare o riattivare processi di scambio e di sviluppo e di mettere in circolo costantemente le informazioni creando nel complesso un ambiente positivo e ricco di stimoli per tutta la comunità.

All'interno della progettualità PNRR questa figura si pone come raccordo tra le istituzioni (soprattutto l'ATS soggetto attuatore) e i singoli beneficiari del progetto, cercando di facilitare la comunicazione e lo scambio di informazioni in un'ottica di miglioramento reciproco.

Per la più capillare realizzazione della sua attività, il facilitatore opererà sotto la guida del Settore Servizi Sociali – Unione Valle Savio – Cesena.

Le istituzioni (non solo l'ente capofila, ma anche i soggetti terzi coinvolti) potranno trarre beneficio dalla presenza di questa figura, che gli fornirà un riscontro diretto sull'andamento delle misure attivate e dei servizi erogati e su eventuali migliorie da apportare, mentre i singoli beneficiari dei progetti possono individuare nel facilitatore una figura di riferimento e di supporto ai processi di cambiamento verso una maggiore autonomia.

Il facilitatore si contraddistingue pertanto per la vicinanza con entrambe le parti chiamate in causa e per la capacità di metterle in comunicazione.

### **Aree di intervento**

In linea con la Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030, al facilitatore si chiede di offrire il proprio contributo in relazione a una o più delle seguenti aree tematiche:

- **Accessibilità.** Per accessibilità si intende l'insieme delle caratteristiche ambientali, strutturali ed organizzative che, a prescindere dalla condizione della persona, consentono di usufruire di beni, luoghi e servizi.
- **Vita indipendente.** La vita indipendente è l'insieme delle misure, dei servizi e dei sostegni che favoriscono percorsi di autonomia e il diritto delle persone con disabilità di scegliere dove e con chi vivere.
- **Percorsi formativi inclusivi.** E' necessario garantire l'inclusività nella formazione delle persone con disabilità, in modo da modernizzare e migliorare anche l'accesso e il diritto al lavoro. Il mercato del lavoro post pandemia richiede, infatti, nuove competenze e la necessità di una formazione continua e di qualità.
- **Inclusione lavorativa di qualità.** La partecipazione alla vita economica è il modo migliore per garantire autonomia e inclusione sociale per le persone con disabilità, favorendone la realizzazione personale ed un percorso di vita indipendente.
- **Cultura, Sport e turismo accessibile.** Arte e cultura, sport, attività ricreative e turismo sono essenziali per la piena partecipazione alla vita sociale.

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

- Best Practices. Altri interventi ritenuti necessari per migliorare l'inclusione delle persone con disabilità e individuazione di best practices che hanno consentito l'inclusione delle persone con disabilità.

Il facilitatore:

- sarà accolto negli immobili destinati alla progettualità PNRR (in tutta l'Unione sono ad oggi stati individuati: 1 immobile a Mercato Saraceno, 4 immobili in fase di collaudo finale a Cesena, ed 1 ulteriore immobile a Cesena da ristrutturare);
- sarà esonerato dal pagamento dell'affitto e delle spese di gestione e l'importo da esso dovuto sarà convertito in ore da destinare al progetto sulla base di obiettivi e di una programmazione definita preliminarmente ed in accordo con il Settore Servizi Sociali;
- la sua attività sarà di preminente carattere divulgativo e pubblico, rivolta agli stakeholder istituzionali (Comuni, Università, ecc ...), Enti del Terzo Settore che in Unione operano sul tema della disabilità, del lavoro e dello sport, e parimenti alle famiglie interessate.

#### **4. CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DELL'ALLOGGIO**

L'alloggio messo a bando fa parte del complesso residenziale ERS sito a Mercato Saraceno in Via Einaudi, composto in totale da n. 20 unità immobiliari di diverse dimensioni, e presenta le seguenti caratteristiche:

<b>ALLOGGIO n.</b>	<b>SUPERFICIE Mq.</b>	<b>VANI LETTO n.</b>	<b>POSTI LETTO n.</b>	<b>CANONE MENSILE</b>
2F	54,07	1	2	264,39

Tutte le informazioni relative all'immobile sopra elencati sono, in ogni caso, disponibili sul sito dell'Unione dei Comuni Valle del Savio <https://www.unionevallesavio.it/servizi-sociali>.

L'alloggio è dotato di posto auto coperto e, nel complesso, sono disponibili due locali per uso comune al piano terra.

#### **5. REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE**

Gli aspiranti all'assegnazione dell'alloggio E.R.S. oggetto del presente Bando, in conformità a quanto previsto dagli atti richiamati in premessa e dal Regolamento ERS devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

**A)** cittadinanza italiana o altra condizione ad essa equiparata, prevista dalla legislazione vigente. Il presente requisito attiene al possesso di almeno uno fra i seguenti stati:

- A.1 essere cittadino italiano;
- A.2 essere cittadino di Stato aderente all'Unione Europea;
- A.3 essere familiare, di un cittadino dell'Unione Europea, non avente la cittadinanza di uno Stato membro regolarmente soggiornante, in base a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia;
- A.4 titolare di protezione internazionale (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria);

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

- A.5 essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
- A.6 essere cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

**B) Persona disabile** così come definita dall'art. 3 della legge 104/1992 e da:

- Linee guida sulla vita indipendente ed inclusione nella società delle persone con disabilità elaborate nel 2018 dal MLPS (adottate con Decreto Direttoriale n. 669 del 28/12/2018)
- Convenzione ONU sui diritti delle persone con disabilità del 2006 ratificata dall'Italia dal 2009
- Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea
- Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 presentata a marzo 2021 dalla Commissione Europea.

## **6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Come indicato in premessa, per l'assegnazione dell'alloggio ERS oggetto del presente Bando occorre presentare domanda attraverso l'utilizzo di apposita piattaforma telematica messa a disposizione dall'Unione sul proprio sito <https://www.unionevallesavio.it/servizi-sociali> (Servizi e informazioni/Servizi Sociali)<sup>1</sup>. Il modello di domanda da compilare è predisposto sulla base di quanto stabilito dal Regolamento ERS e dal presente Bando.

Per la presentazione della domanda è necessario essere in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata o posta elettronica semplice ed è necessario eseguire l'accesso alla procedura con autenticazione mediante utilizzo di una delle seguenti credenziali:

- SPID (<https://www.spid.gov.it>);
- Carta d'Identità Elettronica – CIE - CIE ID;
- Carta Nazionale dei Servizi – CNS.

Nella domanda, a pena di inammissibilità, il richiedente dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità, ai sensi di quanto previsto dal d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445:

- dati anagrafici, stato civile, residenza;
- attestazione o certificazioni mediche che attestino la condizione della disabilità;

La presentazione della domanda implica la piena conoscenza e l'accettazione di tutte le norme stabilite dal Regolamento ERS vigente e dal presente Bando e, presentando la medesima domanda, ai sensi di quanto sopra indicato, il concorrente dichiara sotto la propria responsabilità penale, ai sensi di quanto previsto dal d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ss.mm.ii, di trovarsi nelle condizioni oggettive e soggettive in essa indicate e si impegna a produrre, a

---

<sup>1</sup> Nel caso in cui l'accesso alla piattaforma telematica non sia disponibile, è possibile presentare la domanda tramite Posta Elettronica Certificata (PEC), trasmettendola, debitamente sottoscritta ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e corredata da tutti gli allegati previsti, all'indirizzo PEC dell'Unione dei Comuni Valle del Savio [protocollo@pec.unionevallesavio.it](mailto:protocollo@pec.unionevallesavio.it).

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*





**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

richiesta e qualora necessario, l'ideale documentazione probatoria del possesso dei requisiti dichiarati.

Quanto al possesso dei requisiti, il richiedente dichiara altresì sotto la propria responsabilità che sussistono a favore suo i requisiti prescritti dalla vigente normativa.

In caso di irregolarità o di omissioni rilevabili d'ufficio relative alla suddette dichiarazioni, a seguito di richiesta di integrazioni, il richiedente è tenuto alla regolarizzazione, ai sensi dell'art. 71 del medesimo d.P.R. 445/2000 e di quanto disposto dalla L. 241/90 in tema di procedimento amministrativo.

L'Ente si riserva la facoltà, con provvedimento motivato, di prorogare e/o riaprire i termini del Bando, di revocare la procedura per motivi di pubblico interesse ovvero di non procedere all'assegnazione; inoltre può disporre in ogni momento l'esclusione dalla procedura selettiva di un candidato per difetto dei requisiti prescritti. L'Amministrazione non assume responsabilità alcuna per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito da parte del dipendente concorrente, da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

## **7. ISTRUTTORIA, VALUTAZIONE DOMANDE E ATTRIBUZIONE PUNTEGGI**

A seguito di istruttoria delle domande pervenute e verifica dei requisiti di accesso per l'assegnazione dell'alloggio, le domande ritenute ammissibili, in conformità alle disposizioni del Regolamento ERS e degli atti richiamati in premessa, sono valutate da apposita Commissione nominata con atto del Dirigente del Settore Servizi sociali, tenendo conto dei seguenti criteri:

### **Valutazione Curriculum Vitae (massimo 10 punti)**

ESPERIENZA PROFESSIONALE MATURATA.....max 4 punti

FORMAZIONE MATURATA.....max 3 punti

TITOLI DI STUDIO.....max 3 punti

La valutazione dei curricula verrà resa nota da parte della Commissione con pubblicazione dei risultati sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valle del Savio nella sezione dedicata al Bando.

## **8. SVOLGIMENTO DEL COLLOQUIO**

Il colloquio sarà preordinato alla verifica delle esperienze professionali acquisite dai candidati e delle loro capacità ed attitudini, sulla base del profilo richiesto dal paragrafo 3 del presente Bando. Il punteggio massimo attribuibile è di **massimo 30 punti**.

Nei colloqui la Commissione valuterà gli elementi di valutazione sopra elencati.

## **9. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

Sulla base della valutazione dei curricula e del colloquio effettuati dalla Commissione, viene redatta apposita graduatoria con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, la quale è approvata con atto del Dirigente o Funzionario incaricato e viene pubblicata per 30

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

(trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio online dell'Unione dei Comuni Valle del Savio, nonché sul sito istituzionale dell'Unione.

La graduatoria viene formulata in ordine decrescente di punteggio e in caso di parità si applicano i seguenti criteri di prevalenza:

- anni di esperienza professionale nella materie messe a bando;
- situazione economica con reddito ISEE inferiore.

Qualora la parità persista, si provvede a sorteggio attraverso modalità informatiche.

## **10. ASSEGNAZIONE**

Secondo l'ordine stabilito nella graduatoria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del Regolamento ERS, la convocazione dell'avente diritto, finalizzata all'accettazione dell'alloggio, è effettuata entro 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione della graduatoria, tramite posta elettronica o posta elettronica certificata, dal competente Ufficio dell'Unione con specifica comunicazione nella quale sono indicati il giorno, l'ora e l'ufficio presso il quale l'avente diritto o persona da esso delegata deve presentarsi, nonché la descrizione dell'alloggio da assegnare.

Nel caso in cui, per giustificati motivi, non possa presentarsi nel giorno indicato dall'Ufficio competente, l'avente diritto è tenuto a darne comunicazione entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della convocazione, richiedendo la fissazione di un nuovo incontro che, in ogni caso, verrà fissato entro 10 (dieci) giorni dalla prima data individuata.

La procedura di assegnazione dell'alloggio, di norma, si conclude, nel termine di 60 (sessanta) giorni, con l'adozione da parte del Dirigente o Funzionario competente del provvedimento di assegnazione, il quale viene trasmesso al soggetto gestore per la stipula del contratto e per la consegna dell'alloggio. Il provvedimento di assegnazione, oltre ai dati dell'avente diritto, contiene l'esatta indicazione dell'alloggio assegnato (codice identificativo, ubicazione e caratteristiche).

In caso di mancata presentazione senza giustificato motivo rispetto alla convocazione ovvero di non accettazione dell'alloggio assegnato, l'avente diritto viene escluso dalla graduatoria.

## **11. CONTRATTO DI LOCAZIONE E CONSEGNA ALLOGGIO**

Ai sensi dell'art. 10 del Regolamento ERS, a seguito di accettazione dell'alloggio e acquisizione del provvedimento di assegnazione, l'avente diritto è convocato per la stipula di apposito contratto di locazione e per la consegna dell'alloggio. L'alloggio dovrà essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro 30 (giorni) dalla consegna delle chiavi.

Il contratto di locazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 bis, comma 4 del Regolamento ERS, terrà conto, ai fini della sua durata e della permanenza dei requisiti, della complessità del progetto individualizzato, delle prospettive, delle ambizioni future e necessità del disabile assegnatario, nonché della tipologia di intervento lavorativo collegato (**v. par. 3 del presente Bando**).

## **12. RINVIO**

Per tutto quanto non previsto dal presente Bando, si fa rinvio alle disposizioni contenute nel Regolamento ERS e, per quanto applicabili, alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo, di intervento pubblico nel settore abitativo, di locazioni e rilascio degli immobili



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**UNIONE  
DEI COMUNI  
VALLE  
DEL SAVIO**

adibiti ad uso abitativo nonché alla disciplina del Codice Civile, con particolare riferimento alle locazioni.

#### **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679**

##### **IN MERITO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) l'Unione dei Comuni Valle del Savio, in relazione ai dati personali di cui questo Ente entrerà nella disponibilità a seguito della presente procedura, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono alle stesse l'esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa.

#### **1. Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati (DPO)**

Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni Valle del Savio, con sede legale in Piazza del Popolo n. 10 – Cesena (PEC: protocollo@pec.unionevallesavio.it)

Responsabile del trattamento è il Settore Servizi Sociali nella persona del Dirigente Dott.ssa Barbara Solari (PEC: protocollo@pec.unionevallesavio.it)

Il Titolare del trattamento ha provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei dati (DPO Data Protection Officer) cui ci si può rivolgere inviando comunicazione al seguente indirizzo mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it)

#### **2. Finalità del trattamento dei dati**

I dati personali saranno trattati per ottemperare a tutti gli adempimenti connessi alla gestione della presente procedura per finalità:

- a) relative all'adempimento di un obbligo legale al quale il Titolare del trattamento è soggetto;
- b) necessarie ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogniqualvolta le autorità giurisdizionali esercitino le loro funzioni.

Il conferimento dei dati personali per la finalità sopra elencate è facoltativo, ma il loro eventuale mancato conferimento potrebbe rendere impossibile riscontrare la richiesta presentata o adempiere ad un obbligo legale a cui il Titolare del trattamento è soggetto.

#### **3. Base giuridica del trattamento**

La base giuridica che legittima l'utilizzo dei dati per le finalità suindicate è la necessità di disporre di dati personali per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

#### **4. Modalità di trattamento dei dati personali**

I dati personali potranno essere trattati a mezzo di archivi sia cartacei che informatici e con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate, nel rispetto dei principi dell'art. 5 del GDPR e dei diritti dell'interessato disciplinati dal Capo III dello stesso GDPR.

#### **5. Destinatari, comunicazione e diffusione**

I dati personali oggetto di trattamento potranno essere comunicati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento etc. agli altri soggetti terzi, pubblici e privati, coinvolti nella procedura per le parti di rispettiva competenza, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, l'Azienda Casa Emilia Romagna (A.C.E.R.) della Provincia di Forlì-Cesena, la Regione Emilia Romagna, la Commissione Tecnica Alloggi ERS o altra Commissione *ad hoc* istituita, gli Enti proprietari degli alloggi ERS, Forze dell'Ordine, etc., nonché agli ulteriori soggetti ai quali si renda strettamente necessario per il raggiungimento delle finalità amministrative di cui allo specifico procedimento. Nei limiti previsti dalle norme applicabili i dati potranno essere sottoposti ad accesso da parte di coloro che sono portatori di un interesse.

#### **6. Tempo di conservazione dei dati**

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto a obblighi di conservazione previsti da norme di legge o regolamento.

#### **7. Diritti dell'interessato**

In qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del GDPR e in particolare il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, accedere ai suoi dati, farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, chiederne la limitazione, richiedere la portabilità dei dati e far valere il diritto all'oblio, opporsi al loro trattamento nei casi previsti dalla legge, proporre reclamo al Garante [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it) per la protezione dei dati personali.

E' inoltre possibile rivolgersi al Titolare del trattamento o al Responsabile della protezione dei dati (D.P.O.) inviando comunicazione agli indirizzi sopra riportati.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
DOTT.SSA BARBARA SOLARI  
F.TO DIGITALMENTE

*Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*