

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

VERBALE DI ASTA PUBBLICA

PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE ADIBITO A PUBBLICO ESERCIZIO, NEL COMUNE DI MONTIANO – 3^A FASE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'anno duemilaventuno, il giorno uno del mese di luglio,

1 luglio 2021 - alle ore 13:00

in Cesena, nella Residenza dell'Unione Valle del Savio.

Ai sensi dell'art. 31 del Codice per la valorizzazione del patrimonio immobiliare e per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Cesena n. 2 del 31.01.2019 e modificato con successiva deliberazione consiliare n. 85 del 12.12.2019, LUCCHI ANDREA, Dirigente del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio, alla costante presenza di PERSANO MICHELA e di SCHIAVONE GIUSEPPANTONIO, commissari idonei e nominati con determina dirigenziale n. 429 del 29.06.2021, ed avente quest'ultimo commissario funzioni verbalizzanti,

p r e s i d e

in pubblica udienza le operazioni relative alla **terza fase** della procedura di affidamento prevista dall'art. 6 del bando d'asta pubblica tenutasi nella giornata di oggi, per la locazione in oggetto, dando atto che non è presente pubblico.

Il Presidente da lettura del verbale d'asta pubblica (fase n. 1) e del verbale di seduta riservata (fase n. 2) redatti in data odierna, 01.07.2021.

Il Presidente da lettura dell'art. 4 del bando PGN. 20787 del 26.05.2021, evidenziando che sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al canone posto a base d'asta, stabilito in €/annui 3.720,00 (Euro tremilasettecentoventi/00), il quale sarà soggetto ad IVA.

Il Presidente procede all'apertura della "Busta n. 3 - Offerta economica", dando lettura del canone annuo offerto dal soggetto partecipante, che risulta essere pari ad **Euro 6.000,00 (seimila/00)**.

Il Presidente aggiudica, in via provvisoria, la locazione dell'immobile adibito a "pubblico esercizio" oggetto della suddetta asta a **Caffè Centrale snc di Dodi Monia & c.**, con

sede legale a Montiano, Piazza Maggiore n. 8, per aver offerto un canone annuo complessivo di **Euro 6.000,00 (diconsi Euro seimila/00), soggetto ad I.V.A.**

Il Presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara, affidando all'Ufficio Patrimonio la comunicazione del presente verbale all'aggiudicatario provvisorio.

La seduta pubblica termina alle ore 13,10.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to

I COMMISSARI

F.to

F.to