

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

VERBALE DI SEDUTA PRIVATA

ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE ADIBITO A PUBBLICO ESERCIZIO NEL COMUNE DI MONTIANO – 2^ FASE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'anno duemilaventuno, il giorno uno del mese di luglio,

1 luglio 2021 - alle ore 09:25

in Cesena, nella Residenza dell'Unione Valle del Savio.

Ai sensi dell'art. 31 del Codice per la valorizzazione del patrimonio immobiliare e per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Cesena n. 2 del 31.01.2019 e modificato con successiva deliberazione consiliare n. 85 del 12.12.2019, LUCCHI ANDREA, Dirigente del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio, alla costante presenza di PERSANO MICHELA e di SCHIAVONE GIUSEPPANTONIO, commissari idonei e nominati con determina dirigenziale n. 429 del 29.06.2021, ed avente quest'ultimo commissario funzioni verbalizzanti,

p r e s i d e

in seduta privata le operazioni relative alla **seconda fase** della procedura di affidamento prevista dall'art. 6 del bando d'asta pubblica per la locazione in oggetto.

Il Presidente dà lettura del bando d'asta del 26.05.2021, PGN. 20787/131, e del verbale di seduta pubblica sottoscritto oggi stesso e dal quale emerge l'ammissione alla gara di n. 1 (una) offerta da parte di **Caffè Centrale snc di Dodi Monia & c.**, nelle forme e nelle modalità previste dal bando succitato.

Il Presidente procede all'apertura della Busta n. 2 contenente l'Offerta tecnica e verifica, con il resto della Commissione, la rispondenza della "proposta gestionale" e del "progetto di valorizzazione" rispetto ai criteri stabiliti dal bando all'art. 5, evidenziando che la suddetta offerta costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di locazione che si andrà a sottoscrivere una volta espletati tutti i dovuti controlli previsti dal bando d'asta.

La Commissione non procede all'attribuzione di alcun punteggio, posta la presentazione di una sola offerta risultante, come evidenziato, conforme al bando d'asta.

Il Presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara, affidando all'Ufficio Patrimonio la comunicazione tramite PEC all'aggiudicatario, dell'orario in cui si terrà la successiva seduta pubblica, ai fini dell'apertura della Busta n. 3 contenente l'Offerta economica.

La seduta privata termina alle ore 09,50.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to _____

I COMMISSARI

F.to _____

F.to _____