

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO
VERBALE DI ASTA PUBBLICA
PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE ADIBITO A PUBBLICO
ESERCIZIO, NEL COMUNE DI MONTIANO – FASE 1^: AMMISSIONE
DELLE OFFERTE

L'anno duemilaventuno, il giorno uno del mese di luglio,

1 luglio 2021 - alle ore 09:00

in Cesena, nella Residenza dell'Unione Valle del Savio.

Ai sensi dell'art. 31 del Codice per la valorizzazione del patrimonio immobiliare e per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Cesena n. 2 del 31.01.2019 e modificato con successiva deliberazione consiliare n. 85 del 12.12.2019, LUCCHI ANDREA, Dirigente del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio, alla costante presenza di PERSANO MICHELA e di SCHIAVONE GIUSEPPANTONIO, commissari idonei e nominati con determina dirigenziale n. 429 del 29.06.2021, ed avente quest'ultimo commissario funzioni verbalizzanti,

p r e s i d e

in pubblica udienza le operazioni relative all'asta pubblica indetta per oggi, per la locazione in oggetto, dando atto che non è presente pubblico.

L'asta verrà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, da determinarsi sulla base dei criteri di aggiudicazione previsti dall'art. 5 del bando PGN. 20787/131 del 26.05.2021, i quali tengono conto sia dell'Offerta Tecnica che dell'Offerta Economica.

Il Presidente dà lettura del bando d'asta del 26.05.2021, PGN. 20787/131, regolarmente pubblicato e fa constare che è pervenuta nel termine fissato n. 1 (una) offerta in plico sigillato, da parte di **Caffè Centrale snc di Dodi Monia & c.**, nelle forme e nelle modalità previste dal bando succitato.

Ricorda, nello specifico, i requisiti richiesti dal bando per la partecipazione all'asta, come di seguito indicati:

- requisiti di cui all'art. 6 Legge Regionale n. 14 del 26.07.2003;
- il titolare o legale rappresentante o delegato all'attività commerciale e comunque i soggetti previsti dalla legge, devono possedere i requisiti morali e professionali richiesti dalla normativa

vigente che disciplina l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 59 del 26/03/2010 e non devono essere soggetti alle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011 (antimafia) e s.m.i.

- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione per la partecipazione elencate dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, né in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 32-quater Codice Penale);
- non dovranno essere state sottoposte, negli ultimi cinque anni, a fallimento, a liquidazione coatta amministrativa, a concordato preventivo, ad amministrazione controllata né ad ogni altra analoga situazione e per le stesse non dovranno essere in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- non avere in corso contenziosi con l'Unione dei Comuni Valle del Savio, pendenze economiche nei confronti di quest'ultimo ovvero dovranno aver provveduto al pagamento delle stesse prima della presentazione dell'offerta.

Il Presidente procede:

- all'apertura del plico presentato dall'unico offerente e all'accertamento della presenza, al suo interno, delle Buste n. 1 – 2 – 3,
- all'apertura della "Busta n. 1 – Documentazione amministrativa" dell'offerta e al successivo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa come richiesta nel presente bando d'asta;
- all'apertura della "Busta n. 2 - Offerta tecnica" per siglare la documentazione ivi contenuta;
- all'ammissione alla gara dell'offerente una volta verificato quanto sopra.

Il Presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara, in vista dell'espletamento delle fasi successive della procedura di aggiudicazione.

La seduta pubblica termina alle ore 09,25.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to

I COMMISSARI

F.to

F.to