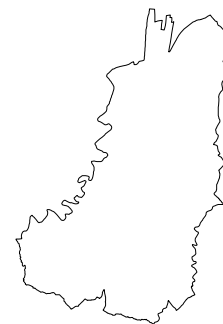


COMUNE DI MONTIANO  
Unione dei Comuni Valle del Savio  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**



**VARIANTE 1/2021**  
Procedimento Unico  
ai sensi dell'art.53 L.R. 24/2017



**STRALCI CARTOGRAFICI  
DELLA ZONIZZAZIONE  
TERRITORIO COMUNALE**  
Stato vigente e stato modificato

**Stralcio  
Tavola 11.a  
Allegato B**

**Progettisti**

Emanuela Antoniaci  
Otello Brighi  
Pierluigi Rossi  
Sergio Russo

**Coordinatore elaborazioni cartografiche  
e gestione dati**

Barbara Calisesi

**Collaboratori elaborazioni cartografiche  
e gestione dati**

Mattia Brighi  
Leonardo Pirini  
Barbara Santarelli

**Estremi approvativi Variante Generale:**

Adottata con delibera di C.C.  
n. 40 del 30.09.1997

Approvata con delibera di G.P.  
n. 39910/909 del 03.11.1998

**Estremi approvativi  
Variante Ricognizione attuativa:**

Adottata con delibera di C.C.  
n. 15 del 26.04.2004

Approvata con delibera di G.P.  
n. 92764/518 del 20.12.2005

**VARIANTE 1/2021**

**Proc.Unico art.53 L.R. 24/2017**

Conferenza di Servizi  
del

**Il Sindaco**

Fabio Molari

**Il Segretario dell'Unione**

Manuela Lucia Mei

**Il Dirigente**






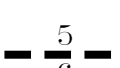




Emanuela Antoniaci

# LEGENDA

## ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

	Territorio comunale (delimitazione catastale)		Zone per attività commerciali e artigianali D2C
	Territorio Urbanizzato (delimitazione ai sensi dell'art.13 della L.R. 47/78)		Zone per parcheggi privati
	Centro Storico (delimitazione ai sensi degli artt. 13 e 36 delle L.R. 47/78 e 23/80)		Delimitazione - Zone agricole di pianura (E1A)/ Zone agricole di collina (E1B) - linea dei 100 m s.l.m.
	Delimitazione territoriale Montiano/Montenovo		Casi particolari Zona E (soggetti a prescrizioni e/o convenzionamento)
	Zone residenziali di completamento B		Organismi edilizi da tutelare
	Contenuti prescrittivi specifici Zona B (soggetti a prescrizioni e/o convenzionamento)		Zone per impianti tecnologici
	Zone residenziali di completamento sature B0		Zone a verde pubblico urbano territoriale
	Zone a verde privato		Zone a verde pubblico
	Delimitazione Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.)		Zone per attrezzature di interesse comune
	Zone residenziali di espansione C2		Zone per attrezzature religiose
	Zone Artigianali Esistenti e di Completamento D1C		Zone per attrezzature scolastiche
	Contenuti prescrittivi specifici Zona D1C (soggetti a prescrizioni e/o convenzionamento)		Zone per mercati e fiere
	Zone artigianali esistenti di espansione D1E		Zone per parcheggi pubblici

## ZONE DI RISPETTO E DI TUTELA

	Zone di tutela dei crinali		Limite fascia di rispetto fluviale
	Strade di progetto		Delimitazione zone di rispetto agli impianti di depurazione
	Limite fascia di rispetto stradale		Delimitazione unità di paesaggio
	Delimitazione zone di rispetto cimiteriale		Acque/Acque al di fuori del territorio comunale
	Delimitazione muri perimetrali cimiteriali		Parco del torrente Rigossa

## LEGENDA

### SIMBOLOGIA GENERALE

Esistente    Progetto

		Media struttura commerciale vendita prodotti alimentari e misti
		Zone per n. 1 media struttura vendita prodotti non alimentari
		Risanamento elettrodotto
		Distributore di carburante
		Attività per il tempo libero
		Attività di ristorazione
		Attrezzature civili - sanitario assistenziali
		Attrezzature culturali
		Servizi pubblici generali
		Aree per Mercati e Fiere
		Impianti Tecnologici
		Scuole Materne
		Scuole Elementari
		Attrezzature Sportive e Ricreative Inserite nei Parchi Pubblici
		Depositi Pubblici ecc..
		Parcheggi pubblici
		Parcheggi privati
		Attrezzature Religiose
		Cimiteri

