



UNIONE dei COMUNI “VALLE del SAVIO”

DETERMINAZIONE n. 45/2021

SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) E LL.PP.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Proponente: ROSSI ANGELO

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI “COMUNE DI CESENA - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DI PIAZZA BUFALINI, PIAZZA ALMERICI, PIAZZA FABBRI, VICOLO MASINI” C.I.G.: 8340501F25. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

IL DIRIGENTE
STAZIONE UNICA APPALTANTE
UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

PREMESSO

che in data 24 gennaio 2014 i Comuni di Bagno di Romagna, Cesena, Mercato Saraceno, Montiano, Sarsina e Verghereto hanno costituito l'Unione dei Comuni "Valle del Savio" in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 D.L. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;

che con apposita convenzione, stipulata in data 17/11/2015 e assunta al n. 45619/1 di protocollo generale dell'Unione, esecutiva dal 2 dicembre 2015 tra tali Comuni e l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", sono state conferite all'Unione dei Comuni "Valle del Savio" le funzioni di Stazione Unica Appaltante, ai sensi dell'art. 33 comma 3bis del D.lgs. n°163/2006 ; ora art. 37 del D.Lgs n. 50/2016.

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale a contrarre n.589/2020 del 26/5/2020, esecutiva dal 27/05/2020 del Comune di Cesena, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 con la quale si approvava la procedura per l'affidamento di cui all'oggetto mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016;

CONSIDERATO che la procedura di gara per l'affidamento di cui in oggetto mediante procedura aperta è stata esperita dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio", in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante la piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER", come da Bando e Disciplinare di gara in data 23/06/2020 n. 24249/335 di protocollo generale, pubblicato in GURI (n.74 del 29/6/2020) nei quotidiani a diffusione locale e nazionale, nel profilo del committente e, unitamente a tutta la documentazione di gara, nella piattaforma SATER in data 29/06/2020 – registro di sistema PI176155-20.

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 01/09/2020 alle ore 13,00;

VISTI i verbali di gara in data 03/09/2020 e 28/09/2020 concernenti la fase di ammissione alla gara, trasmessi a mezzo SATER ai partecipanti ai sensi del art.76 comma 2 bis del D.lgs 50/2016 con PGN 36840/335 in data 28/09/2020 registro di sistema PI262534-20;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 664/2020 del 01/10/2020, esecutiva dal 01/10/2020, con la quale ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice (determina debitamente pubblicata, unitamente ai curricula, ai sensi dell'art all'art 29 del D.lgs. n. 50/2016);

RICHIAMATI i verbali di gara della Commissione Giudicatrice le cui sedute si sono succedute compiendo le necessarie operazioni sulla piattaforma telematica SATER come segue:

- 14/10/2020 – SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI APERTURA BUSTA DIGITALE OFFERTA TECNICA;
- 14/10/2020, 19/10/2020, 27/10/2020, 5/11/2020 e 12/11/2020 - SEDUTE RISERVATE DI VALUTAZIONE TECNICA;
- 25/11/2020 - SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE COMUNICAZIONE PUNTEGGI

OFFERTA TECNICA ED APERTURA E VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICO/QUANTITATIVA;

DATO ATTO CHE da tali verbali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa, fatta salva la verifica di congruità di competenza del RUP, è quella presentata dal **R.T.I. tra le ditte:**

- **ZAMBELLI S.R.L. (Capogruppo)**, Via Archimede Cimatti, 11 Galeata (FC);-
- CO.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE (mandante)**, Via Padre Vicinio da Sarsina, 42 Cesena (FC) [*consorziate esecutrici indicate: IMPRESA COROMANO S.R.L., Via Meldola, 1316 Bertinoro (FC), E.R. LUX S.R.L., Via Cartesio, 27 Forlì (FC), IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L. , Via Casetti, 760 Verucchio (RN), EMMEA TRADE & SERVICE S.R.L., P.le Spadolini, 2 Forlimpopoli (FC)*];
- **AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. (mandante)**, Loc. S.Lucia, 149 Castiglion Fiorentino (AR) ;
- **TECNE S.R.L. (mandante)**, Viale Marzabotto, 7 Riccione (RN);

con un punteggio complessivo di punti 98,000 su 100 ed una offerta economica con un **ribasso percentuale** del 14,010748%, corrispondente ad un importo complessivo di euro 2.232.504,20 (di cui euro 38.417,46 per oneri di sicurezza).

DATO ATTO che il RUP Ing. Andrea Montanari, con comunicazione a questa SUA prot. 153059/335 del 03/12/2020 (acquisita al PGN 48140/2020), ha attestato la sussistente congruità dell'offerta ed il rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 97 c. 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO PERTANTO di dovere confermare quanto emerge dai verbali di gara.

DATO ATTO che per quanto attiene alla verifica dei requisiti prescritti (art. 80 del Dlgs 50/2016) e dichiarati in fase di gara, l'operatore economico primo classificato ha presentato a mezzo Sater, nei termini fissati, la documentazione richiesta e, a seguito dei controlli attivati d'ufficio, emerge un **risultato positivo delle verifiche** effettuate per tutte le ditte coinvolte, ad eccezione relativamente alla sola ditta EDIL STRADALE DI FOSCHI STEFANO & C. S.A.S. (consorziata del CO.I.R. , che, pur non essendo indicata quale esecutrice, *detiene una partecipazione pari almeno al 5% ed è pertanto soggetta al controllo antimafia*) della verifica della dichiarazione di cui al punto 80 comma 2, il cui esito non è ancora pervenuto;

CONSIDERATO CHE tale verifica è stata attivata attraverso apposita richiesta in BDNA (banca dati nazionale antimafia), in corso di istruttoria e che nel frattempo è stata rilasciata "informazione liberativa provvisoria" ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/7/2020 n.76, consentendo in conseguenza il proseguimento del procedimento di aggiudicazione, considerato che tale provvedimento sarà sottoposto a decadenza nell'ipotesi le verifiche risultino poi negative e che il contratto d'appalto conseguente sarà sottoposto all'apposita condizione risolutiva.

VISTE le proprie competenze derivate dalla delibera del Consiglio dell'Unione n. 5 del 31 marzo 2015 e dalla Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2015 P.G.N. 45619, esecutiva dal 2 dicembre 2015;

DATO ATTO che il sottoscritto dichiara di essere il responsabile del procedimento di

gara e di non avere conflitto di interessi *ex art. 6bis* della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

DATO ATTO che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita dell'assunzione del parere di regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

DETERMINA

- **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 32 commi 5 e 7 del D.lgs 50/2016 tutti i verbali di cui in premessa confermando le decisioni assunte e le attestazioni di congruità dell'offerta e del rispetto dei minimi retributivi a norma dell'art. 95 c. 10 u.c. e di aggiudicare, in via definitiva ed efficace, al R.T.I. fra le ditte:

- **ZAMBELLI - S.R.L. (Capogruppo)**, Via Archimede Cimatti, 11 Galeata (FC);
- **CO.I.R. – CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE (mandante)**, Via Padre Vicinio da Sarsina, 42 Cesena (FC), [*consorziate esecutrici indicate: IMPRESA COROMANO S.R.L., Via Meldola, 1316 – 47032 Bertinoro (FC), E.R. LUX S.R.L., Via Cartesio, 27 Forlì (FC), IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L. , Via Casetti, 760 Verucchio (RN), EMMEA TRADE & SERVICE S.R.L., P.le Spadolini, 2 Forlimpopoli (FC)*];
- **AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. (mandante)**, Loc. S.Lucia, 149 Castiglion Fiorentino (AR);
- **TECNE S.R.L. (mandante)**, Viale Marzabotto, 7 – Riccione (RN);

l'appalto in premessa per l'importo complessivo contrattuale di Euro 2.232.504,20 comprensivo e degli oneri di sicurezza pari a Euro 38.417,46, **dando atto che pertanto la graduatoria anche ai fini dell'art 110 comma 1 D.lgs. 50/2016 è la seguente:**

Posizione in graduatoria	DITTA	Totale parte tecnico –migliorativa (riparametrati) max 80	Punteggio Offerta economica max 20	Punteggio complessivo offerta tecnica + offerta economica Max 100
1.	RTI - ZAMBELLI - S.R.L. (Capogruppo) - CO.I.R. - CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE (mandante) Esecutrici - IMPRESA COROMANO S.R.L. - E.R. LUX S.R.L. - IMPRESA MATTEI - LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L. - EMMEA TRADE & SERVICE S.R.L. - AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. (mandante) - TECNE S.R.L. (mandante)	80,000	18,000	98,000

2.	RTI - ROMAGNOLA STRADE - S.P.A. (Capogruppo) - IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT S.R.L. (mandante) - SAMPAOLESI TULLIO - S.R.L. (mandante) - IMPRENET CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA ' LIMITATA (mandante)	70,218	18,460	88,678
3.	RTI - ECO DEMOLIZIONI S.R.L. (Capogruppo) - CAL S.R.L. (mandante) - "DELTAMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA" IN SIGLA "DELTAMBIEN TE SOC. COOP. AGR." (mandante)	70,333	14,040	84,373
4.	RTI - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' - C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo) <i>Esecutrice</i> - GM COSTRUZIONI S.R.L. - ADARTE SRL (mandante)	51,288	20,000	71,288
5.	RTI - SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE (Capogruppo) - SEAR COSTRUZIONI STRADALI S.P.A. (mandante) - SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA " COOPERATIVA ARCHEOLOGIA"(mandante)	55,294	10,160	65,454
6.	RTI - CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CON.S (Capogruppo) <i>Esecutrice</i> - IMPRESA ORIOLI ENEA S.R.L. - AKANTHOS SRL (mandante)	45,456	18,560	64,016
7.	RTI - "CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP" (Capogruppo) <i>Esecutrici</i> - C.L.A.S. SOCIETA' COOPERATIVA - POLO AUTOTRASPORTI - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA POLO AUTOTRASPORTI SOC. COOP. - MARIO CIPRIANI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (mandante)	48,668	8,640	57,308

8.	RTI	29,605	9,220	38,825
	- CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) <i>Esecutrici</i> - AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA - HW STYLE SRL - GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (mandante)			

- **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice, e visto il DM. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (GURI n. 20 del 25/01/2017), le spese per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani nazionali e/o a diffusione locale (calcolate in Euro 1.400,00) dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

- **DI SVINCOLARE** con il presente provvedimento la cauzione provvisoria presentata in sede di gara dalle ditte non aggiudicatrici ex art. 93 commi 6 e 9 del dlgs 50/2016 (senza necessità della materiale restituzione delle stesse).

- **DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto, unitamente **a tutti i verbali** di gara, a tutti i partecipanti a mezzo SATER ai sensi dell'art 76 comma 5 del Dlgs 50/2016 e la sua pubblicazione all'albo pretorio e sul profilo di committente della Stazione Unica Appaltante

- **DI DEMANDARE** al dirigente competente del Comune di CESENA l'adozione degli atti conseguenti per gli impegni di spesa nonché i controlli relativamente ai calcoli contenuti nella lista dei prezzi unitari ai fine di determinare, tenuto fermo il ribasso offerto, eventuali possibili discordanze.

- **DARE ATTO** che il presente provvedimento di aggiudicazione, in ragione di quanto in premessa indicato in merito alle verifiche di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016 a mezzo di "liberatoria provvisoria antimafia", sarà sottoposto a decadenza nell'ipotesi che tali verifiche risultino poi negative e che il contratto d'appalto conseguente sarà sottoposto all'apposita condizione risolutiva.

Cesena,26/01/2021\n

Sottoscritto digitalmente da
 \n\nROSSI ANGELO\n