
P.G.N. 39992/339 del 04/11/2021 - Unione Valle Savio

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO IN LOCALITÀ CASE FRANCISCONI NEL COMUNE DI MONTIANO.

Procedimento Unico art. 53 della LR 24/2017 - Conferenza dei servizi in modalità semplificata e asincrona ex art. 14-bis L. 241/1990 indetta con lettera PGN 13148/339 del 25/03/2021

Amministrazione Procedente: Unione dei Comuni Valle Savio

Servizio competente: Servizio Tecnico di Montiano

Responsabile del procedimento: ing. Sergio Russo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che, con procedimento unico ex art. 53 della LR 24/2017, l'Unione dei Comuni Valle Savio ha indetto conferenza dei servizi in modalità semplificata e asincrona ex art. 14-bis L. 241/1990 con lettera PGN 13148 del 25/03/2021 indirizzata a tutti gli enti coinvolti per l'emissione dei rispettivi pareri, per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un "Parco urbano in località Case Francisconi" nel Comune di Montiano e correlata variante al Piano Regolatore Generale comunale vigente, individuati nei seguenti soggetti:

- AUSL della Romagna, Dipartimento di Sanità Pubblica di Cesena;
- ARPAE Emilia Romagna;
- Hera Luce s.r.l.;
- Consorzio di Bonifica della Romagna;
- Provincia di Forlì-Cesena;

CONSIDERATO che l'amministrazione procedente è l'Unione dei Comuni Valle Savio e che il Comune di Montiano interviene nel relativo procedimento quale amministrazione competente in materia urbanistica;

RILEVATO che la fase istruttoria della conferenza si è conclusa favorevolmente in quanto sono stati acquisiti dalle seguenti amministrazioni e dagli uffici interni all'Ente coinvolti esclusivamente atti di assenso non condizionato, dei quali si riportano di seguito gli estremi:

- 1) Parere favorevole di AUSL della Romagna, Dipartimento di Sanità Pubblica di Cesena – prot. AUSL n. 2021/0096796/P del 13/04/2021, assunto dall'Unione al PGN 15363 del 13/04/2021;
- 2) Parere di ARPAE Emilia Romagna in merito alla non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – PG Arpae 47126 del 26/03/2021, assunto dall'Unione al PGN 16197 del 19/04/2021;

Bagno di Romagna - Cesena - Mercato Saraceno - Montiano - Sarsina - Verghereto

Sede Legale – CESENA
protocollo@pec.unionevallesavio.it
0547/356111 (Centralino)

Sede territoriale – SAN PIERO IN BAGNO
Via Verdi 4, 47021
0543/900711 (Centralino)

www.unionevallesavio.it
P.zza del Popolo 10, 47521
C.F. 90070700407

- 3) Parere di Hera Luce s.r.l. in merito all' idoneità dell' impianto di pubblica illuminazione, P.G. Hera Luce Nr. 3141 del 21/04/2021, assunto dall'Unione al PGN 16602 del 22/04/2021;
- 4) Comunicazione del Consorzio di Bonifica della Romagna sulla non competenza dell' ente in merito al progetto, prot. Consorzio n. 14367 del 17/05/2021, assunto dall'Unione al PGN 19762 del 18/05/2021;
- 5) Parere della Provincia di Forlì-Cesena di assenso alla localizzazione dell' opera pubblica ai sensi dell' art. 53 della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii. e in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi dell' art. 5 della L.R. 19/2008, Decreto del Presidente prot. n. 28/100 del 14/07/2021 trasmesso con lettera prot. N.0018951/2021 del 03/08/2021, assunto dal Comune di Montiano al PGN 1790 del 04/08/2021;

DATO ATTO che non sono state indirizzate all' amministrazione precedente note integrative rispetto al progetto definitivo prodotto e trasmesso agli enti per i rispettivi endoprocedimenti;

RICHIAMATO inoltre il provvedimento positivo di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.lgs. 42/2004, a firma del dirigente del settore Governo del Territorio, Servizio Associato Edilizia-Urbanistica dei Comuni di Cesena e Montiano, assunto dal Comune di Montiano al PGN 1362 del 16/06/2021, il cui procedimento è stato avviato in modalità ordinaria (invio pratica tramite portale Accesso Unitario Regionale n. R55SRG75P01F158U-202103081615-2159627 del 08/03/2021);

DATO ATTO che, come previsto dall' art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017, si è dato luogo al deposito del progetto e alla pubblicazione dei relativi elaborati presso i siti web istituzionali del Comune di Montiano e dell' Unione dei Comuni Valle Savio e alla pubblicazione dell' avvenuto deposito sul Bollettino Regionale (BURERT) in data 28/04/2021, al fine di consentire, entro il termine di legge di sessanta giorni, una libera consultazione degli elaborati progettuali, e che in tale periodo non è pervenuta alcuna osservazione da parte di soggetti direttamente o indirettamente collegati alla realizzazione dell' intervento;

DATO ATTO altresì che, al fine di informare preventivamente i soggetti proprietari dell' area di intervento e sui quali verranno avviate le procedure espropriative, come previsto dall' art. 53, comma 7, della L.R. 24/2017, si è comunicato ai medesimi l' avviso di deposito del progetto con lettera consegnata brevi manu all' unico proprietario interessato e assunta dall' amministrazione precedente al PGN 17081 del 26/04/2021;

RITENUTO dunque di dichiarare concluso il Procedimento Unico, ai sensi dell' art. 53, comma 1, lett. a) della L.R. 24/2017, per l' approvazione del progetto definitivo dei lavori di "realizzazione di un parco urbano in località Case Francisconi" nel Comune di Montiano composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

- R1) Relazione generale
- R2) Relazione paesaggistica
- R3) Rapporto preliminare – verifica assoggettabilità art. 12 D.lgs. 03/04/2006 n. 152
- R4) Piano particellare di esproprio
- R5) Relazione impianti

ELABORATI GRAFICI

- A1) Inquadramento – Stralci
- A2) Piante – Prospetti – Sezioni

Bagno di Romagna - Cesena - Mercato Saraceno - Montiano - Sarsina - Verghereto

Sede Legale – CESENA
protocollo@pec.unionevallesavio.it
0547/356111 (Centralino)

Sede territoriale – SAN PIERO IN BAGNO
Via Verdi 4, 47021
0543/900711 (Centralino)

www.unionevallesavio.it
P.zza del Popolo 10, 47521
C.F. 90070700407

- A3) Planimetria e profili terreno
- A4) Studio visivo percettivo
- A5) Impianti – schema scarichi e allacci
- E1) Computo metrico estimativo
- E2) Quadro tecnico economico

VARIANTE URBANISTICA

- All. A) Relazione tecnica e sul dimensionamento
- All. B) Stralcio Tav. 11-a - Stralci cartografici della zonizzazione territorio comunale - stato vigente e stato modificato
- All. C) Stralcio Tav. 12.02 - Stralci cartografici della zonizzazione territorio comunale - stato vigente e stato modificato
- All. C) Stralcio Tav. 13 - Stralci cartografici della tavola dei servizi - stato vigente e stato modificato

DATO ATTO che la presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti indicati dall'art. 53, comma 2, della L.R. 24/2017 e di seguito sintetizzati:

- 1) approvazione della localizzazione delle opere e interventi non previsti dal Piano Urbanistico vigente, ovvero in variante a alla pianificazione territoriale vigente;
- 2) apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

DATO ATTO infine che l'assunzione del presente atto è soggetta, pena decadenza dello stesso, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017, a ratifica da parte dell'organo consiliare del Comune di Montiano, quale amministrazione competente per l'approvazione della variante urbanistica, entro trenta giorni dalla sua emanazione e che il presente atto sarà altresì soggetto a ulteriore ratifica da parte del Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle Savio, quale amministrazione procedente e competente per l'approvazione del progetto di opera pubblica e avvio delle procedure di esproprio ai sensi del D.P.R. 327/01;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 24/2017;
- la Legge 241/1990;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** quanto esposto in premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** delle favorevoli risultanze della conferenza di servizi per il progetto definitivo per la realizzazione di un “Parco urbano in località Case Francisconi nel Comune di Montiano”, depositato presso il competente ufficio tecnico comunale e consultabile presso i siti istituzionali del Comune di Montiano e dell'Unione dei Comuni Valle Savio, dal 28/04/2021 al 27/06/2021, a conclusione del procedimento unico di cui all'art. 53 della L.R.

Bagno di Romagna - Cesena - Mercato Saraceno - Montiano - Sarsina - Verghereto

Sede Legale – CESENA
protocollo@pec.unionevallesavio.it
 0547/356111 (Centralino)

Sede territoriale – SAN PIERO IN BAGNO
 Via Verdi 4, 47021
 0543/900711 (Centralino)

www.unionevallesavio.it
 P.zza del Popolo 10, 47521
 C.F. 90070700407

24/2017 attivato per l'approvazione del progetto e della variante urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;

- 3) **DI ADOTTARE** dunque determinazione positiva di conclusione della conferenza dei servizi decisoria indetta in data 25/03/2021 PGN 13148 ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5 della legge 241/90, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** altresì che, entro il termine fissato per legge di sessanta giorni dalla pubblicazione sul BURERT dell'avviso di deposito del progetto e avvenuto in data 28/04/2021, ai sensi dell'art. 53, comma 6, della L.R. 24/2017, non sono pervenute osservazioni all'amministrazione procedente in merito alle scelte progettuali o alla localizzazione dell'intervento;
- 5) **DI DARE ATTO** che:
 - l'efficacia della presente determinazione comporterà, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettere b) e c) della L.R. 24/2017, la variazione del regolamento edilizio ed urbanistico, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento;
 - ai sensi del comma 10 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, copia integrale del presente atto è pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente (Unione dei Comuni Valle Savio) e del Comune di Montiano ed è depositata presso la sede della stessa amministrazione per la libera consultazione del pubblico;
 - ai fini della produzione degli effetti di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, verrà dato avviso sul BURERT dell'avvenuta conclusione positiva della conferenza suddetta, in variante alla pianificazione urbanistica comunale;
 - ai sensi del comma 5 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, l'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera comporta variante è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica da parte degli organi consiliari entro 30 (trenta) giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi, dandosi atto che tale termine decorre dalla data di adozione del presente provvedimento;
- 6) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
 - a tutti gli enti citati in premessa, convocati a esprimersi con relativo parere in conferenza dei servizi e coinvolti nei rispettivi endoprocedimenti;
 - agli organi del Comunale di Montiano e dell'Unione Valle Savio, per l'adozione dei provvedimenti di propria competenza ai fini della ratifica dell'espressione della posizione definitiva in merito al progetto dell'opera pubblica e della variante urbanistica che esso comporta, entro il termine di trenta giorni dalla data di adozione della presente determinazione, pena di decadenza del provvedimento conclusivo stesso, come stabilito dal comma 5 dell'articolo 53 della L.R. 24/2017;
 - al responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, dei Trasporti e del Paesaggio della Regione Emilia-Romagna per la pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta conclusione della conferenza di servizi, ai sensi del comma 10 dell'art. 53 della L.R. 24/2017;
- 7) **DI TRASMETTERE** altresì copia del presente provvedimento all'Ufficio Patrimonio dell'Unione dei Comuni Valle Savio, ad avvenuta ratifica della presente determinazione, al fine

Bagno di Romagna - Cesena - Mercato Saraceno - Montiano - Sarsina - Verghereto

Sede Legale – CESENA
protocollo@pec.unionevallesavio.it
0547/356111 (Centralino)

Sede territoriale – SAN PIERO IN BAGNO
Via Verdi 4, 47021
0543/900711 (Centralino)

www.unionevallesavio.it
P.zza del Popolo 10, 47521
C.F. 90070700407

di provvedere all'invio, ai proprietari dell'area da espropriare, di apposita comunicazione di cui all'art. 18 della L.R. 37/2002 dell'avvenuto deposito dell'atto che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di perfezionare le necessarie procedure finalizzate all'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati ed alla corresponsione dei dovuti indennizzi, sulla base del piano particellare di esproprio approvato;

- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione produce gli effetti di cui al comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, a partire dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso, a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del D.lgs. 33/2013, essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'Unione dei Comuni Valle Savio.
- 9) **DI INFORMARE** che, contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonchè ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni e che entrambi i termini sono decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Montiano, 04/11/2021

Il responsabile del servizio tecnico
del Comune di Montiano
ing. Sergio Russo
documento firmato digitalmente

Bagno di Romagna - Cesena - Mercato Saraceno - Montiano - Sarsina - Verghereto

Sede Legale – CESENA
protocollo@pec.unionevallesavio.it
0547/356111 (Centralino)

Sede territoriale – SAN PIERO IN BAGNO
Via Verdi 4, 47021
0543/900711 (Centralino)

www.unionevallesavio.it
P.zza del Popolo 10, 47521
C.F. 90070700407