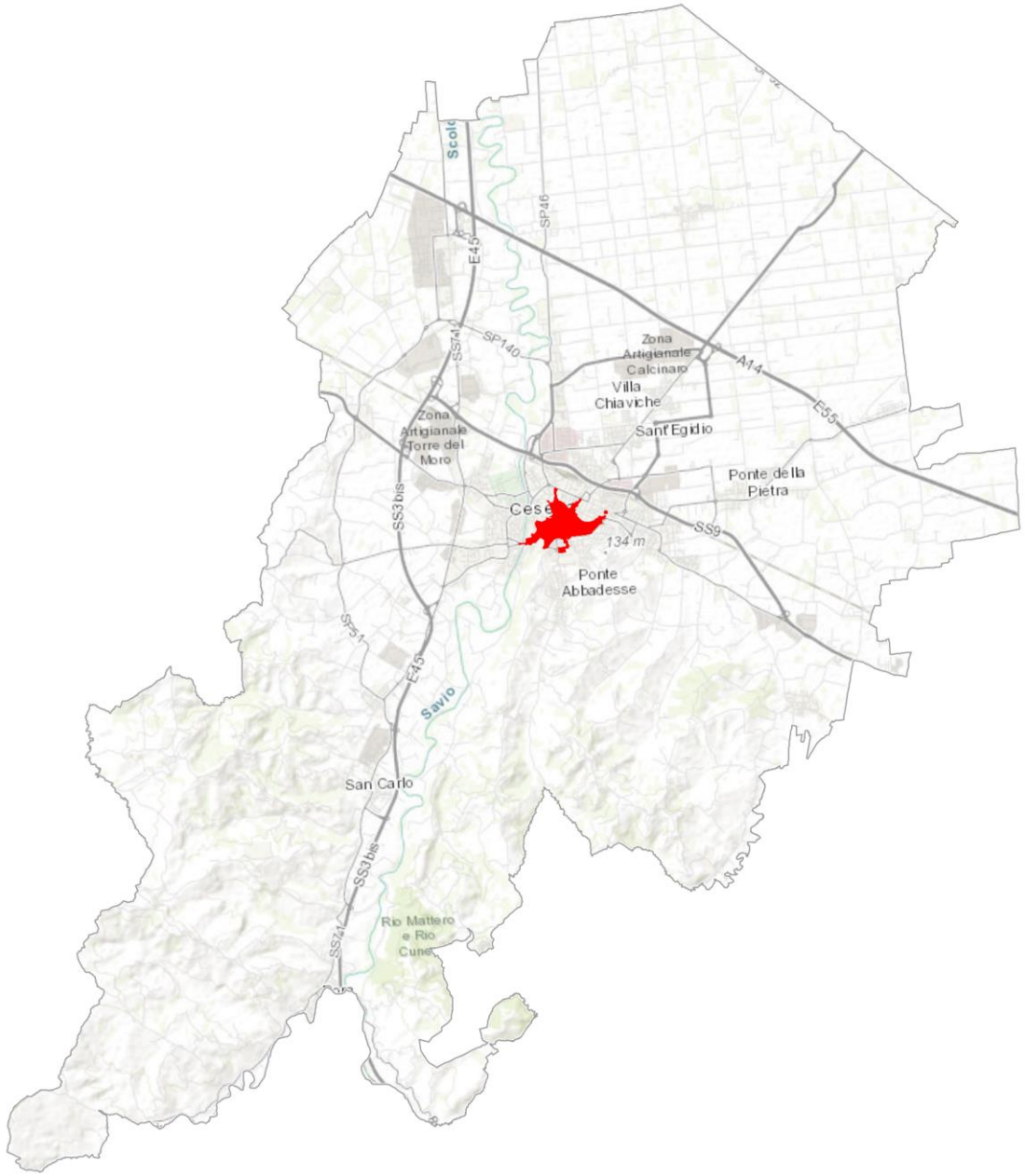
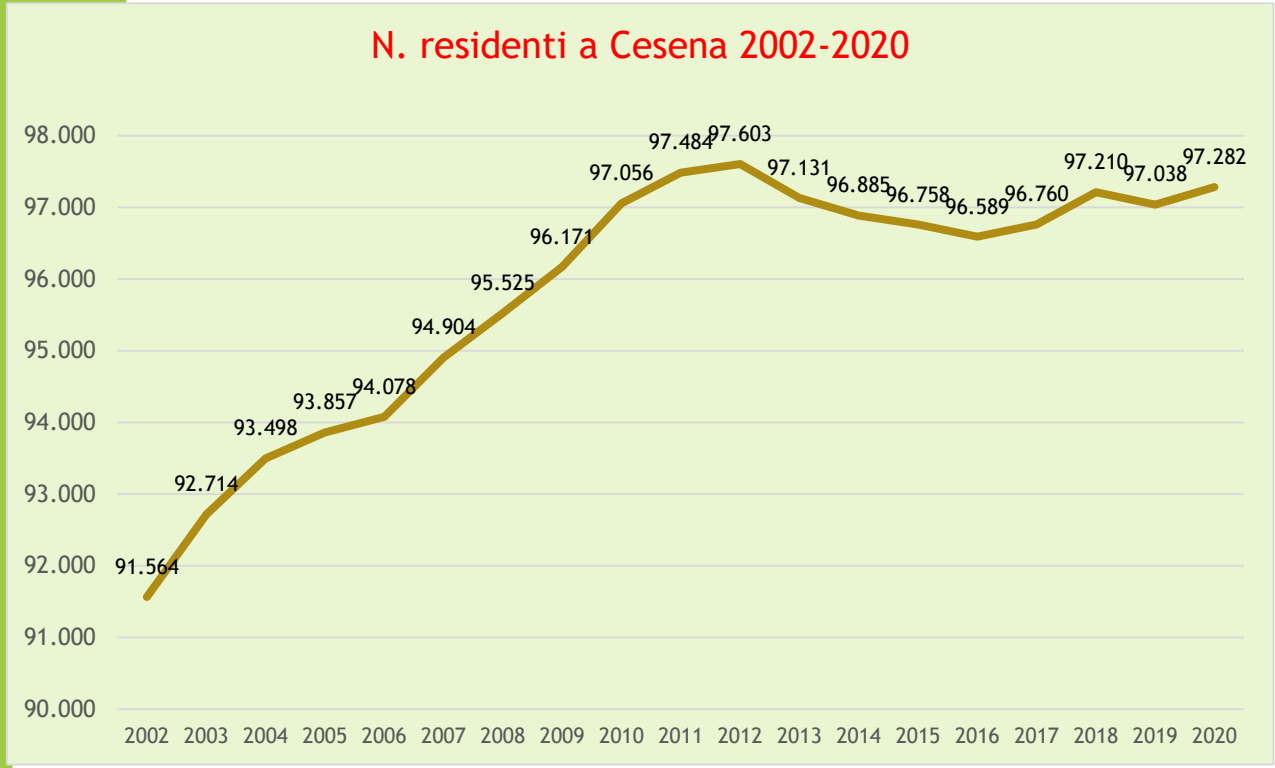
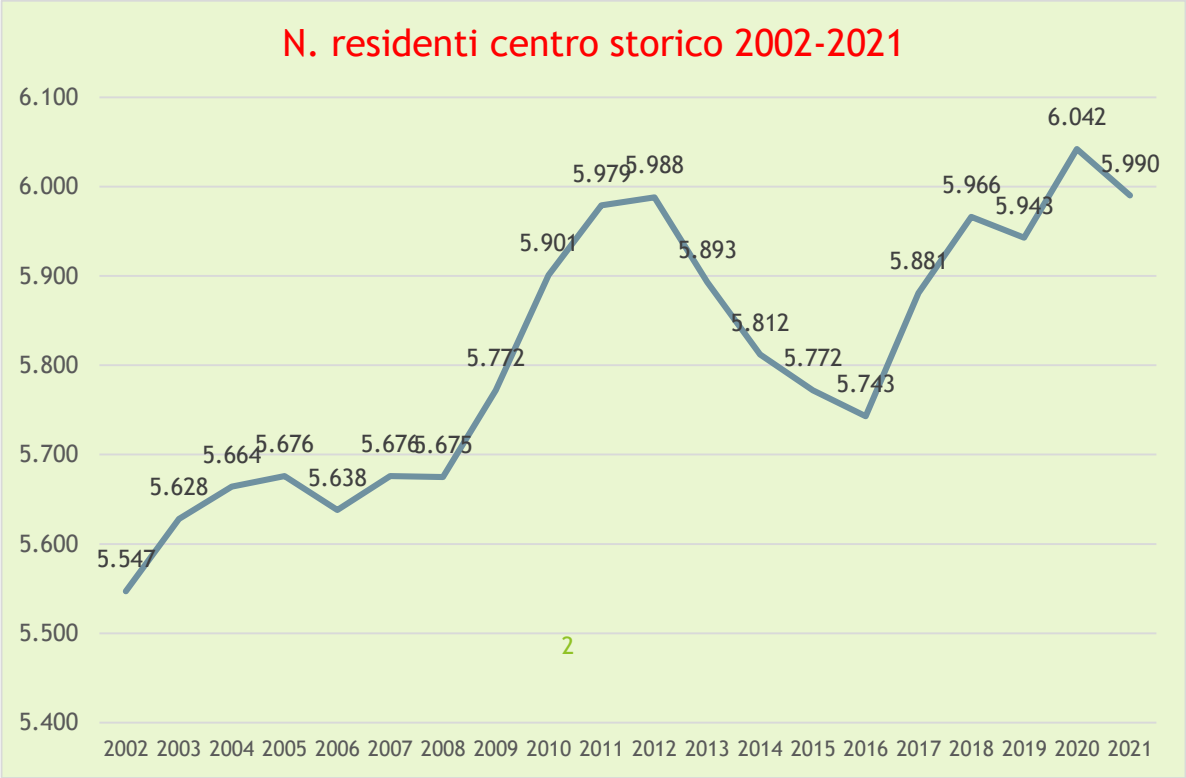
Il Centro storico di Cesena



Il Centro storico di Cesena



Mentre la flessione demografica iniziata nel 2013 non è ancora stata del tutto recuperata a livello comunale,



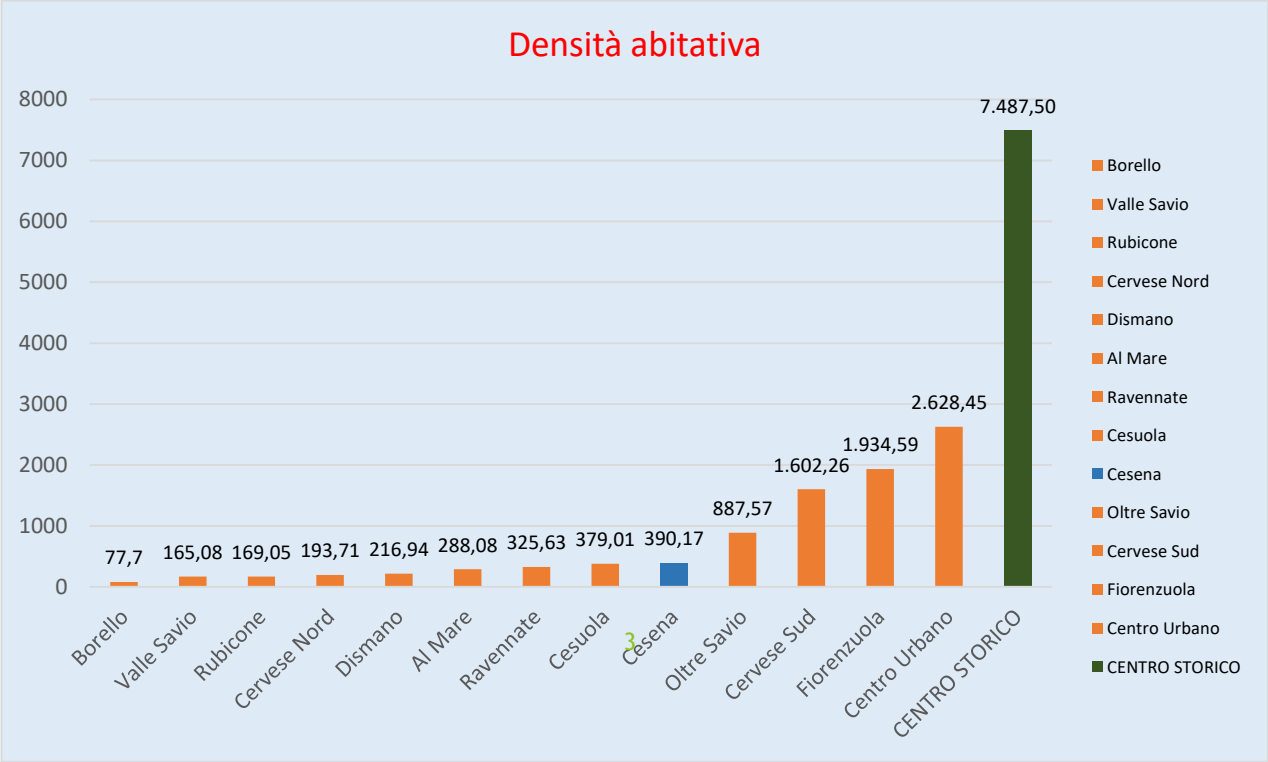
nel centro storico abbiamo già superato il n. di residenti più elevato, registrato nel 2012

Il Centro storico di Cesena

La densità abitativa del comune è ben rappresentata dal grafico sotto:

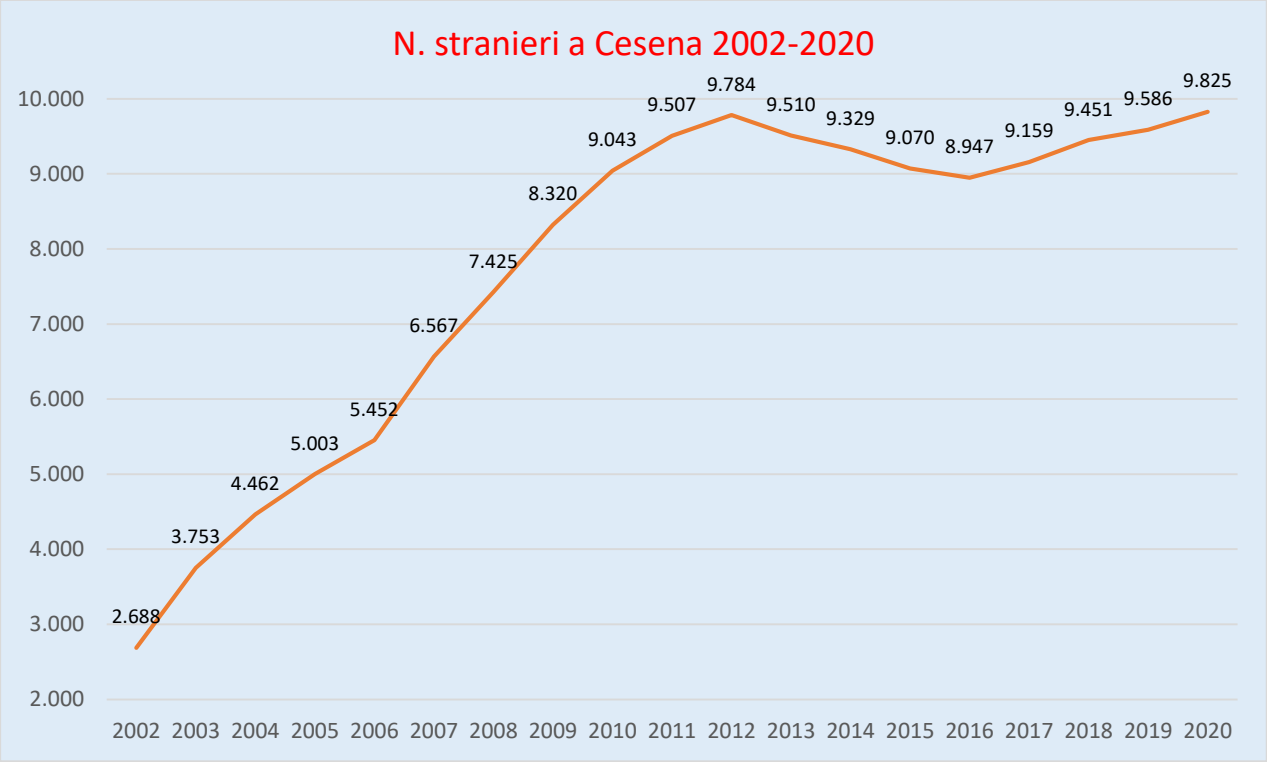
il livello comunale è simile a quello del quartiere Cesuola; il Centro Storico ha una densità abitativa non paragonabile alle altre zone: in 0,8 Km^2 vi abitano ca 6.000 persone.

	Quartiere	Superficie in Km^2	Residenti	%	Densità abitanti x Km^2	Famiglie	%
7	Borello	36,41	2.829	2,91	77,7	1.222	2,83
6	Valle Savio	34,94	5.768	5,93	165,08	2.392	5,54
8	Rubicone	30,08	5.085	5,23	169,05	2.081	4,82
10	Cervese Nord	33,55	6.499	6,68	193,71	2.626	6,08
12	Dismano	21,13	4.584	4,71	216,94	1.933	4,47
9	Al Mare	23,58	6.793	6,98	288,08	2.768	6,41
11	Ravennate	16,66	5.425	5,58	325,63	2.227	5,15
2	Cesuola	13,1	4.965	5,1	379,01	2.243	5,19
	Cesena	**249,33**	**97.282**	**100**	**390,17**	**43.208**	**100**
5	Oltre Savio	21,24	18.852	19,38	887,57	8.416	19,48
4	Cervese Sud	8,42	13.491	13,87	1.602,26	5.959	13,79
3	Fiorenzuola	5,58	10.795	11,1	1.934,59	5.015	11,61
1	Centro Urbano	4,64	12.196	12,54	2.628,45	6.326	14,64
	CENTRO STORICO	**0,8**	**5.990**	**6,3**	**7.487,50**	**3187**	**7,37**



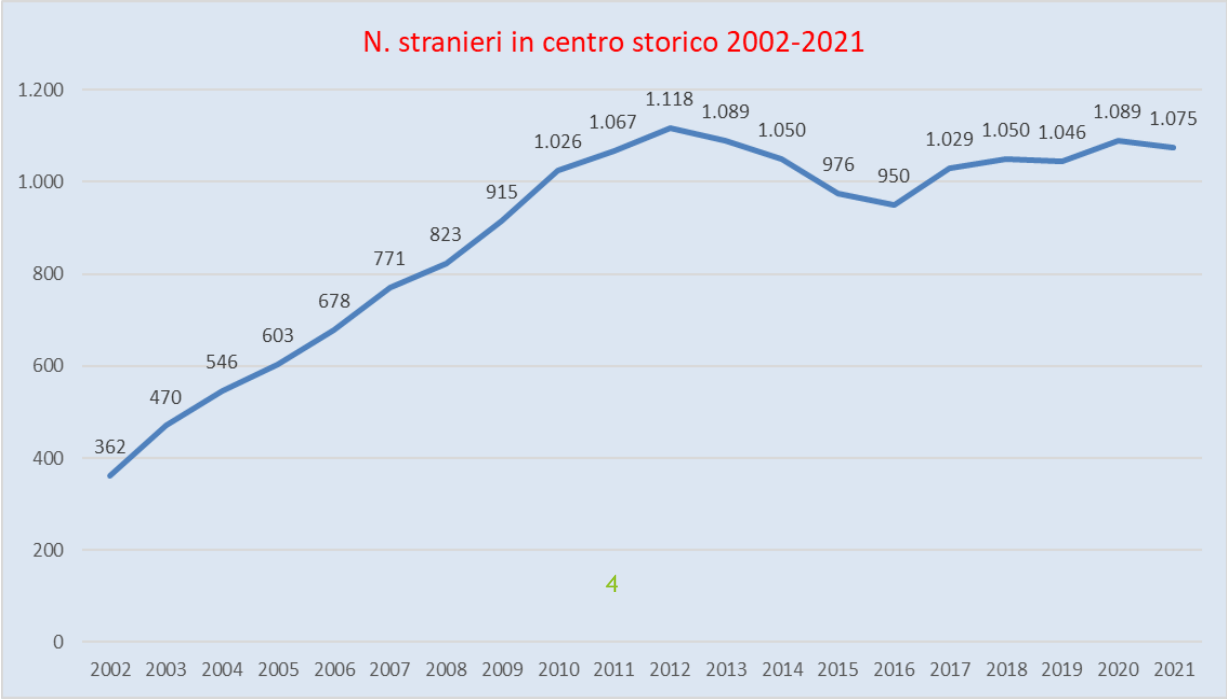
Sit-Statistica Unione dei Comuni Valle del Savio

Il Centro storico di Cesena



Gli stranieri, a Cesena, costituiscono il 10% della popolazione residente complessiva.

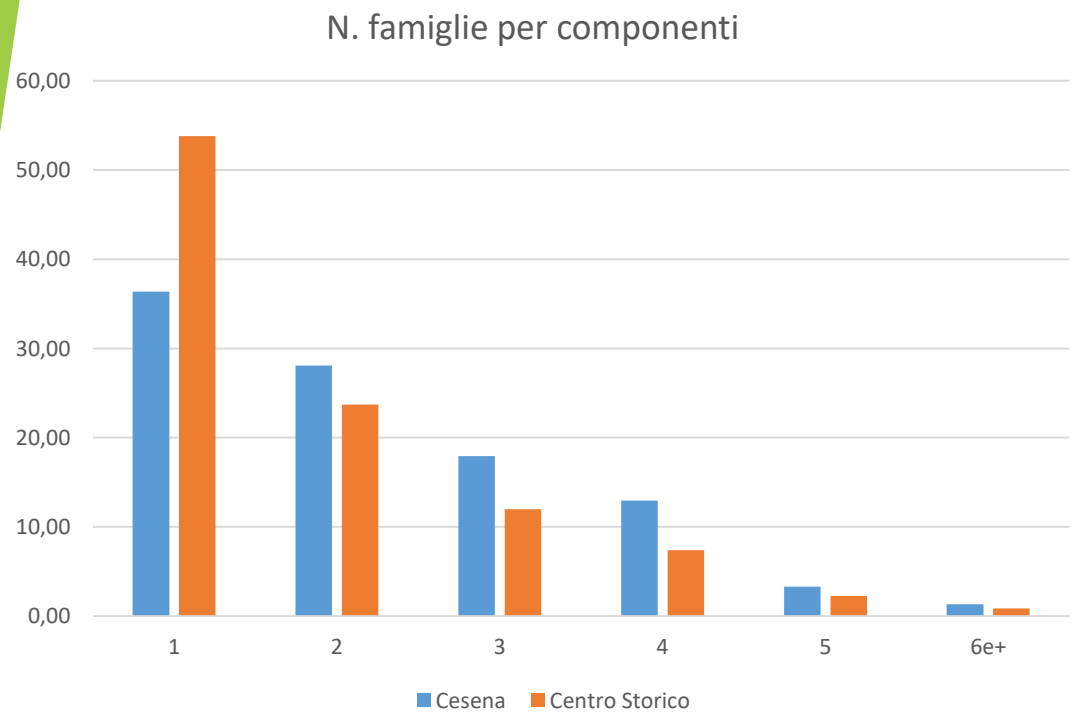
In Centro Storico, corrispondono al 18% degli abitanti di quell'area.



Sit-Statistica Unione dei Comuni Valle del Savio

Il Centro storico di Cesena

Componenti famiglia	N. fam. CESENA	%	N. fam. Centro Storico	%
1	15.720	**36,38**	1.715	**53,81**
2	12.139	**28,09**	756	**23,72**
3	7.748	**17,93**	382	**11,99**
4	5.599	**12,96**	235	**7,37**
5	1.432	**3,31**	72	**2,26**
6e+	570	**1,32**	27	**0,85**
	43.208		**3.187**	



Rispetto al 2002 c'è stato un forte aumento delle famiglie unipersonali: +35%, erano 1274 ora sono 1715.

Le famiglie singole rappresentano **oltre il 50%** delle famiglie del centro storico, mentre sono il 36% a livello comunale.

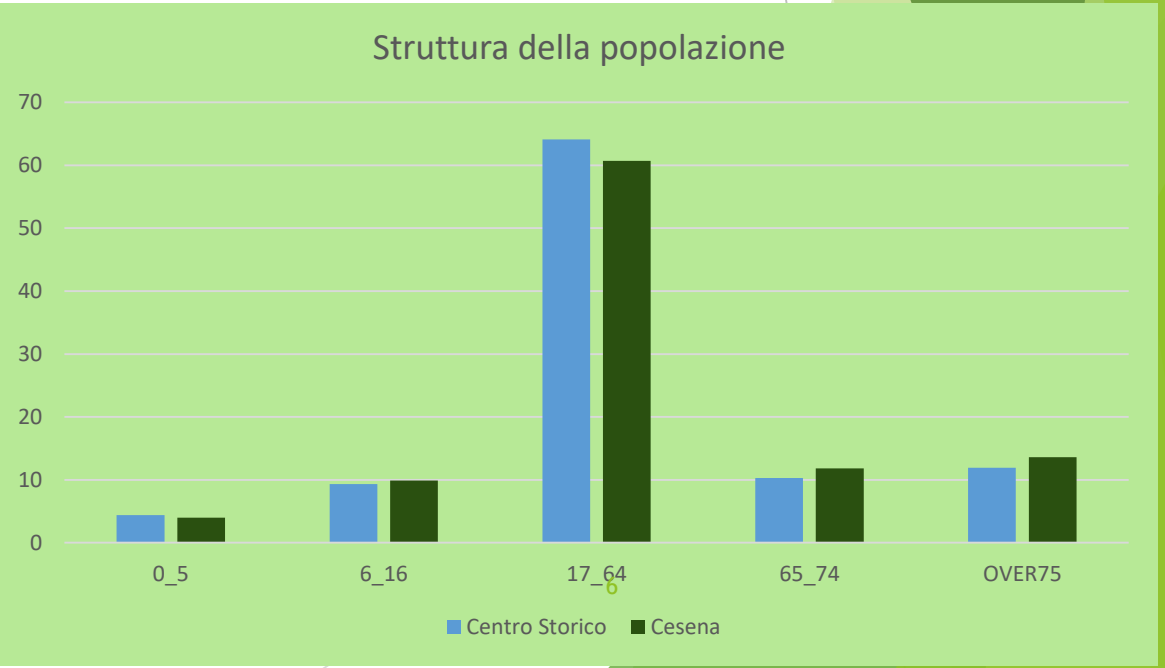
Il Centro storico di Cesena

ANNO	ETA' 0_5	%	ETA' 6_16	%	ETA' 17_64	%	ETA' 65_74	%	ETA' OVER75	%	N_RESIDENTI
2002	263	4,7	405	7,3	3415	61,6	678	12,2	786	14,2	5.547
2003	262	4,7	419	7,4	3498	62,2	667	11,9	782	13,9	5.628
2004	258	4,6	422	7,5	3538	62,5	644	11,4	802	14,2	5.664
2005	277	4,9	426	7,5	3541	62,4	627	11	805	14,2	5.676
2006	300	5,3	449	8	3553	63	592	10,5	744	13,2	5.638
2007	276	4,9	455	8	3613	63,7	581	10,2	751	13,2	5.676
2008	292	5,1	438	7,7	3667	64,6	547	9,6	731	12,9	5.675
2009	315	5,5	449	7,8	3739	64,8	522	9	747	12,9	5.772
2010	348	5,9	445	7,5	3832	64,9	520	8,8	756	12,8	5.901
2011	360	6	477	8	3849	64,4	550	9,2	743	12,4	5.979
2012	361	6	491	8,2	3849	64,3	550	9,2	737	12,3	5.988
2013	349	5,9	488	8,3	3771	64	546	9,3	739	12,5	5.893
2014	340	5,8	506	8,7	3700	63,7	534	9,2	732	12,6	5.812
2015	320	5,5	496	8,6	3704	64,2	519	9	733	12,7	5.772
2016	302	5,3	487	8,5	3679	64,1	541	9,4	734	12,8	5.743
2017	298	5,1	526	8,9	3744	63,7	581	9,9	732	12,4	5.881
2018	303	5,1	546	9,2	3804	63,8	599	10	714	12	5.966
2019	290	4,9	543	9,1	3807	64,1	611	10,3	692	11,6	5.943
2020	280	4,6	560	9,3	3888	64,3	627	10,4	687	11,4	6.042
2021	262	4,4	558	9,3	3838	64,1	619	10,3	713	11,9	5.990
CESENA		4		9,9		60,7		11,8		13,6	

Seppur i giovanissimi 0-5 anni siano al minimo nella serie storica considerata, questa quota supera quella che si registra attualmente a Cesena: non è il centro storico la zona più critica.

E' cresciuta, nel tempo, la percentuale dei giovani 6-16 anni: mai si è registrata tale quota (9,3%), anche se leggermente inferiore a quella comunale (9,9)

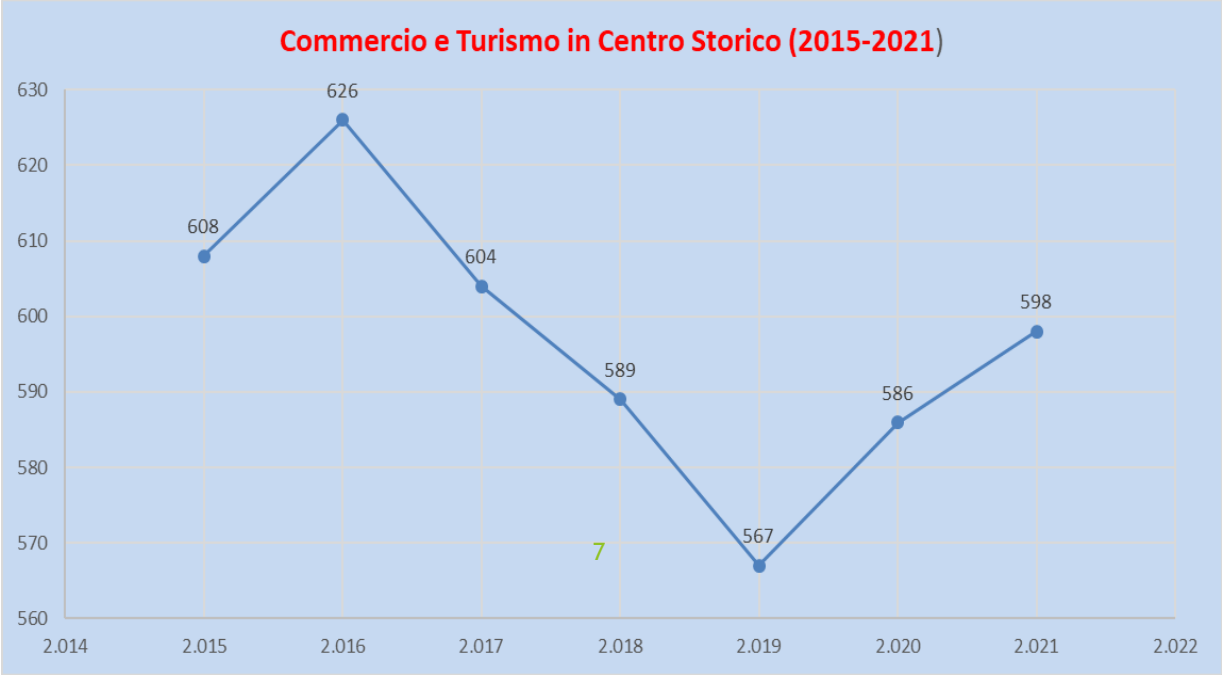
In calo, invece, la quota di popolazione più anziana, 75 e oltre, pari all' 11,9% contro il 13,6% a livello comunale



Il Centro storico di Cesena

ANNO	AGRICOLTURA SILVICOLTURA E PESCA	% agricoltura	COMMERCIO E TURISMO	% commercio	COSTRUZIONI	% costruzioni	INDUSTRIA	% industria	SERVIZI E ALTRO	% servizi	N.D.	TOTALE
2.010												**1.384**
2.012												**1.369**
2.013												**1.389**
2.015	31	*2,3*	608	*44,9*	109	*8,1*	87	*6,4*	515	*38,0*	4	**1.354**
2.016	*31*	*2,2*	*626*	*45,0*	*110*	*7,9*	*89*	*6,4*	*533*	*38,3*	*3*	***1.392***
2.017	30	*2,2*	604	*44,2*	114	*8,3*	93	*6,8*	524	*38,4*	1	**1.366**
2.018	29	*2,2*	589	*43,8*	117	*8,7*	94	*7,0*	516	*38,3*	1	**1.346**
2.019	*29*	*2,2*	*567*	*43,4*	*116*	*8,9*	*90*	*6,9*	*503*	*38,5*	*1*	***1.306***
2.020	26	*2,0*	586	*44,5*	109	*8,3*	83	*6,3*	510	*38,8*	2	**1.316**
2.021	27	*2,0*	598	*43,6*	126	*9,2*	83	*6,1*	535	*39,1*	1	**1.370**

**** dati ad agosto 2021***



A partire dal 2016 è concreto il problema *delle chiusure commerciali in centro storico*: questi toccano il punto minimo nel 2019, per poi riprendersi; a **partire dal secondo semestre 2021** Commercio, Servizi e Costruzioni hanno fatto registrare numeri in netta ripresa