



# UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

Provincia di Forlì-Cesena

---

## VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE COLLOCATO ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DENOMINATO "IL POLIFUNZIONALE" SITO IN COMUNE DI VERGHERETO, LOCALITÀ ALFERO, VIA GIACOMO LEOPARDI 14.

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di luglio,

**28 luglio 2020 - alle ore 11,30**

in Cesena, nella Residenza Comunale.

Ai sensi dell'art. 31 del Codice per la valorizzazione del patrimonio immobiliare e per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Cesena n. 2 del 31.01.2019 e modificato con successiva deliberazione consiliare n. 85 del 12.12.2019, LUCCHI ANDREA, Dirigente del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio, alla costante presenza di SIROLI VALENTINA e di BARTOLI BARBARA, testimoni noti, idonei ed all'uopo richiesti ed avente quest'ultima testimone funzioni verbalizzanti,

presiede

in pubblica udienza le operazioni relative all'asta pubblica indetta per oggi, per la locazione in oggetto, dando atto che non è presente pubblico.

La gara si svolge con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta (canone annuo di locazione a base d'asta pari ad Euro 3.000,00 non soggetto ad IVA), ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2, del RD 23 maggio 1924, n. 827.

**L'asta verrà aggiudicata all'offerta economicamente più elevata, in aumento rispetto al sopracitato canone annuo.**

Il Presidente dà lettura del bando di asta del 10 luglio 2020 PGN. 26702/131, regolarmente pubblicato, e fa constare che è pervenuta, nel termine fissato, n. 1 (una) offerta, in plico sigillato nelle forme e nelle modalità previste dal bando di gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico pervenuto, dando lettura dell'offerta e comunicando l'importo offerto sul canone a base di gara, che risulta essere il seguente:

ACCIAI MARTA	<b>Euro 3.240,00</b> (diconsi tremiladuecentoquaranta/00)
--------------	--------------------------------------------------------------

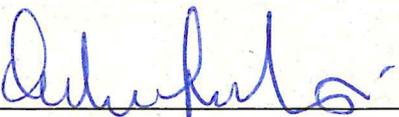
Il Presidente **aggiudica** in via provvisoria la **locazione dell'immobile collocato all'interno del complesso denominato "Il Polifunzionale" sito in Comune di Verghereto, località Alfero, Via Giacomo Leopardi 14 - Descrizione catastale: Verghereto – Cat. Fabbricati Fg. 6, Part. 563, sub. 7** - a ACCIAI MARTA, residente ad Alfero (FC), Via Don Francesco Babbini n. 83, per un canone annuo di **Euro 3.240,00** (dicansi tremiladuecentoquaranta/00) non soggetto ad I.V.A.

Il Presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara, affidando all'Ufficio Patrimonio la comunicazione del presente verbale all'aggiudicatario nonché unico offerente.

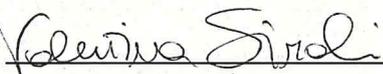
La seduta pubblica termina alle ore 11:40.

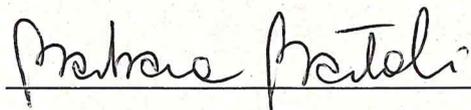
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_

I TESTIMONI

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_