



UNIONE dei COMUNI “VALLE del SAVIO”

DETERMINAZIONE n. 96/2019

SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) E SERVIZI
TECNICO AMMINISTRATIVI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Proponente: ROSSI ANGELO

OGGETTO: IDENTITARIA: STORIA, MEMORIA, CULTURA COME DRIVER DI SVILUPPO LOCALE - PSR 2014/2020 - MISURA 7 - TIPO OPERAZIONE 7.4.02 "STRUTTURE PER SERVIZI PUBBLICI" - ANNO 2017 ; LOTTO 1 CIG.: 765872971A, LOTTO 2 CIG:7658758F06, LOTTO 3 CIG: 76587719C2, LOTTO 4 CIG: 7658785551 ; AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in data 24 gennaio 2014 i Comuni di Bagno di Romagna, Cesena, Mercato Saraceno, Montiano, Sarsina e Verghereto hanno costituito l'Unione dei Comuni "Valle del Savio" in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 D.L. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;
- con apposita convenzione, stipulata in data 17/11/2015 e assunta al n. 45619/1 di protocollo generale dell'Unione, esecutiva dal 2 dicembre 2015 tra tali Comuni e l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", sono state conferite all'Unione dei Comuni "Valle del Savio" le funzioni di Stazione Unica Appaltante, ai sensi dell'art. 33 comma 3bis del D.lgs. n°163/2006, ora art. 37 del D.Lgs n. 50/2016;
- con convenzione sottoscritta in data 10 luglio 2018 e assunta al n. 30410/1 di protocollo generale dell'Unione, esecutiva a far data dalla stipula, tra i Comuni di Bagno di Romagna, Mercato Saraceno, Sarsina e l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", sono state conferite all'Unione dei Comuni Valle del Savio le funzioni per il coordinamento di progetti speciali finalizzati allo sviluppo territoriale del sub ambito;

RICHIAMATA la propria determinazione dirigenziale a contrarre n. 622/2018 del 25/10/2018, esecutiva dal 31/10/2018, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 con la quale:

- si suddivideva l'intervento in oggetto in quattro lotti funzionali come di seguito indicati:
 - **LOTTO 1 di 4:** "COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA - RESTAURO SCIENTIFICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E DI ALLESTIMENTO DELLA CAPPELLA PRINCIPALE DEL CIMITERO MONUMENTALE DI SAN PIERO IN BAGNO, DA DESTINARE A SACRARIO PER LA CONSERVAZIONE DELLA MEMORIA DEI MARTIRI DELL'ULTIMO CONFLITTO MONDIALE" - importo a base di gara: Euro 123.996,00 di cui Euro 4.749,28 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 765872971A;
 - **LOTTO 2 di 4:** "COMUNE DI MERCATO SARACENO - INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI EDIFICIO STORICO ANNESSO AL PALAZZO COMUNALE DA ADIBIRE A MUSEO, CENTRO POLIVALENTE PER SERVIZI CULTURALI E DI CENTRO DI AGGREGAZIONE PER IL TEMPO LIBERO" - importo a base di gara: euro 200.000,00, di cui Euro 3.727,34 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 7658758F06;
 - **LOTTO 3 di 4:** "COMUNE DI SARSINA - RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'ABBAZIA DI S. SALVATORE IN SUMMANO DA DESTINARSI A SERVIZI CULTURALI – DIDATTICA E BIVACCO – PER IL MIGLIORAMENTO DELLE ATTREZZATURE DI ACCOGLIENZA TURISTICA E PRESIDIO DEL TERRITORIO" - importo a base di gara: euro 206.432,64 di cui euro 4.215,54 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.:76587719C2;
 - **LOTTO 4 di 4:** "COMUNE DI VERGHERETO – INTERVENTO DI RESTAURO DELLA "CASA DELL'ECCIDIO" DI TAVOLICCI"- importo a base di gara: Euro 73.000,00 di cui Euro 3.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso. C.I.G.: 7658785551.

- si approvava la procedura per l'affidamento dei lavori sopra indicati mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, con procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettere b (lotti 1 e 4) e c (lotti 2 e 3), e si individuavano le ditte da invitare previa procedura di indagine di mercato ex art. 216 comma 9 del d.lgs. 50/2016;
- si specificava che un operatore economico può presentare offerta per tutti i lotti sopra indicati ma allo stesso potrà essere aggiudicato un solo lotto, quello di maggiore importo contrattuale;

CONSIDERATO che la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante procedure negoziate, è stata esperita dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio", come di seguito indicato:

- . LOTTO 1 : lettera di invito del 14/11/2018 P.G.N. 49409/381;
- . LOTTO 2: lettera di invito del 14/11/2018 P.G.N. 49402/381;
- . LOTTO 3: lettera di invito del 14/11/2018 P.G.N. 49407/381;
- . LOTTO 4: lettera di invito del 14/11/2018 P.G.N. 49405/381;

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte, per tutti i lotti di intervento, è scaduto il 04/12/2018 alle ore 13,00;

VISTI i verbali di gara concernenti la fase di ammissione alla gara per ciascun Lotto i cui esiti sono stati pubblicati sul Profilo del Committente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29 comma 1 secondo periodo del D.lgs. 50/2016, senza che siano pervenuti ad oggi ricorsi al giudice amministrativo su tali decisioni, come di seguito precisato:

- . LOTTO 1 verbale in data 06/12/2018, esito in data 07/12/2018;
- . LOTTO 2 verbale in data 06/12/2018, esito in data 07/12/2018;
- . LOTTO 3 verbali in data 06/12/2018, 19/12/2018 e 09/01/2019 con esito in data 09/01/2019;
- . LOTTO 4 verbale in data 06/12/2018, esito in data 07/12/2018;

DATO ATTO che i verbali sopra indicati sono stati altresì trasmessi via PEC ai partecipanti ex art.76 comma 3 del Dlgs50/2016;

RICHIAMATI i verbali del 10/01/2019 nei quali venivano individuate quali ditte prime in graduatoria:

- LOTTO 1: **IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.** con sede a Sarsina (FC), in via Turrito Belfiore n. 26, per aver offerto un ribasso del **25,20%** (*venticinque virgola venti*);

- LOTTO 2: raggruppamento temporaneo di imprese costituito da **AMBROGETTI S.R.L.** (capogruppo) con sede a Verghereto (FC), Riofreddo via Santa Lucia 33/1, e **ELECTRICLINE S.R.L.** (mandante), con sede in Mercato Saraceno (FC), via Della Liberazione n.21, per aver offerto un ribasso dello 0,30 % (*zero virgola trenta*);

- LOTTO 3: **IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. – S.N.C. DI**

SANTILLO LUIGI con sede a Sepino (CB), Contrada Gualdo Cavalli S.N., per aver offerto un ribasso del **24,126%** (*ventiquattro virgola centoventisei*);

- LOTTO 4: **CO.GE.VI. S.R.L.**, con sede a Colli a Volturmo (IS), in via Valloni n.35, per aver offerto un ribasso del **22,95%** (*ventidue virgola novantacinque*).

DATO ATTO delle valutazioni del RUP in merito alla sussistenza della congruità dell'offerta per ciascuno dei lotti più volte richiamati e del sussistente rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 97 c. 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

CONSTATATO che nessuna ditta è risultata prima in graduatoria in più di un lotto;

RITENUTO PERTANTO di dovere confermare quanto emerge dai verbali di gara;

DATO ATTO che per il primo classificato di ciascun lotto, dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, emerge un risultato positivo delle verifiche nonché della formazione della graduatoria;

VISTE le proprie competenze derivate dalla delibera del Consiglio dell'Unione n. 5 del 31 marzo 2015 e dalla Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2015 P.G.N. 45619, esecutiva dal 2 dicembre 2015;

DATO ATTO che il sottoscritto dichiara di essere il responsabile del procedimento di gara e di non avere conflitto di interessi *ex art. 6bis* della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

DATO ATTO che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita dell'assunzione del parere di regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

DETERMINA

- **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 32 commi 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016, i verbali di cui in premessa e le attestazioni di congruità dell'offerta e del rispetto dei minimi retributivi a norma dell'art. 95 c. 10 u.c. e di aggiudicare, in via definitiva ed efficace, l'appalto dei lavori in premessa nel seguente modo:

* **LOTTO 1 di 4:** "COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA - RESTAURO SCIENTIFICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E DI ALLESTIMENTO DELLA CAPPELLA PRINCIPALE DEL CIMITERO MONUMENTALE DI SAN PIERO IN BAGNO, DA DESTINARE A SACRARIO PER LA CONSERVAZIONE DELLA MEMORIA DEI MARTIRI DELL'ULTIMO CONFLITTO MONDIALE", alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.** con sede a Sarsina (FC) in via Turrigo Belfiore n. 26, per l'importo complessivo netto di Euro **93.945,83** (novantatremila novecentoquarantacinque e ottantatre centesimi) comprensivo degli oneri di sicurezza pari a Euro 4.749,28, dando atto che la graduatoria, anche ai fini dell'art 110 comma 1 Dlgs 50/2016, è la seguente:

n.	DITTA	RIBASSO %	Note
----	-------	-----------	------

1.	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	25,20	
2.	VALLERIANI ENRICO SRL	20,122	
3.	CANGHIARI COSTRUZIONI S.R.L.	11,777	
4.	EDIL – BALZE DI SENSI MARIDO	10,17	

/	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ASAP S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	BASCHIERI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	C.E.B S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	C.M.C S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CASADIO GEOM.BRUNO S.A.S DI CASADIO GIANNI & C.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CONSORZO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	DE.PA RESTAURI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	GAMBINI MARIO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	L.& D. RESTAURI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	MARMIROLI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	MGG SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>

/	MIGNOGNA S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	OFFICINE RESTAURO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	PELUCCA SAMUELE S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	TERNA COSTRUZIONI SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	TREVI RESTAURI SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>

* **LOTTO 2 di 4:** “COMUNE DI MERCATO SARACENO - INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI EDIFICIO STORICO ANNESSO AL PALAZZO COMUNALE DA ADIBIRE A MUSEO, CENTRO POLIVALENTE PER SERVIZI CULTURALI E DI CENTRO DI AGGREGAZIONE PER IL TEMPO LIBERO”, al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da **AMBROGETTI S.R.L.** (capogruppo) con sede a Verghereto (FC), Riofreddo via Santa Lucia 33/1, e **ELECTRICLINE S.R.L.** (mandante), con sede in Mercato Saraceno (FC), via Della Liberazione n.21, per l'importo complessivo netto di Euro **199.411,18** (centonovantanovemilaquattrocentoundici e diciotto centesimi) comprensivo degli oneri di sicurezza pari a Euro 3.727,34, dando atto che la graduatoria, anche ai fini dell'art 110 comma 1 Dlgs 50/2016, è la seguente:

n.	DITTA	RIBASSO %	Note
1.	RTI AMBROGETTI S.R.L. (capogruppo) ELECTRICLINE S.R.L. (mandante)	0,30	

/	CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>

/	COSTRUZIONI FUTURE SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	DE.PA RESTAURI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	EDIL RENTAL GROUP SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	EUROCONSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	GAMBINI MARIO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	GENERALI COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	LEO COSTRUZIONI S.P.A.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	LITHOS S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	MIGNOGNA S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	PATELLA SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	SPACCIA S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	T.M. DI TONTINI MIRCO		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	VS COSTRUZIONI SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ZEDIL S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>

*** LOTTO 3 di 4: “COMUNE DI SARSINA - RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE**

DELL'ABBAZIA DI S. SALVATORE IN SUMMANO DA DESTINARSI A SERVIZI CULTURALI – DIDATTICA E BIVACCO – PER IL MIGLIORAMENTO DELLE ATTREZZATURE DI ACCOGLIENZA TURISTICA E PRESIDIO DEL TERRITORIO”, alla ditta **IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. – S.N.C. DI SANTILLO LUIGI**, con sede a Sepino (CB), Contrada Gualdo Cavalli S.N., per l'importo complessivo netto di Euro **157.645,74** (centocinquantasettemilaseicentoquarantacinque e settantaquattro centesimi) comprensivo degli oneri di sicurezza pari a Euro 4.215,54, dando atto che la graduatoria, anche ai fini dell'art. 110 comma 1 Dlgs 50/2016, è la seguente:

n.	DITTA	RIBASSO %	Note
1.	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. - S.N.C. DI SANTILLO LUIGI	24,126	
2.	EDIL RENTAL GROUP SRL	21,359	
3.	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	14,448	
4.	PATELLA SRL	11,829	
5.	ZAMBELLI - S.R.L.	11,01	

	BASCHIERI S.R.L.		ESCLUSA
	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	ALPA COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	ANTONIO PICONE		<i>Non ha presentato offerta</i>
	CASADIO GEOM. BRUNO S.A.S. DI CASADIO GIANNI & C		<i>Non ha presentato offerta</i>
	C.M.C. S.R.L		<i>Non ha presentato offerta</i>
	COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	COSTRUZIONI FUTURE SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
	DE MARCHI S.R.L		<i>Non ha presentato offerta</i>
	I.T. DUEFFE S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>

	ICAM S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	LITHOS S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	MARMIROLI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	MGG SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
	MIGNOGNA S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	OFFICINE RESTAURO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
	T.M. DI TONTINI MIRCO		<i>Non ha presentato offerta</i>
	TREVI RESTAURI SRL		<i>Non ha presentato offerta</i>
	ZEDIL S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>

* **LOTTO 4 di 4:** “COMUNE DI VERGHERETO – INTERVENTO DI RESTAURO DELLA “CASA DELL’ECCIDIO” DI TAVOLICCI” alla ditta **CO.GE.VI. S.R.L.**, con sede a Colli a Volturmo (IS), in via Valloni n.35, per l’importo complessivo netto di Euro **56.935,00** (cinquantaseimila novecentotrentacinque) comprensivo degli oneri di sicurezza pari a Euro 3.000,00, dando atto che la graduatoria, anche ai fini dell’art 110 comma 1 Dlgs 50/2016, è la seguente:

n.	DITTA	RIBASSO %	Note
1.	CO.GE.VI. S.R.L.	22,950000	
2.	AMBROGETTI S.R.L.	2,500000	

/	AMANTINI VALFRANCO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA’ COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE		<i>Non ha presentato offerta</i>

/	C.E.B. S.R.L.	/	<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CANGHIARI COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CASADIO GEOM. BRUNO S.A.S. DI CASADIO GIANNI & C.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	DE MARCHI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	DE.PA RESTAURI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	GAMBINI MARIO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	IMPRESA EDILE LIONETTI S.A.S. DI LIONETTI MICHELE & C.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	IMPRESA TASCA S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	LEO COSTRUZIONI S.P.A.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	LITHOS S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	OFFICINE RESTAURO S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	PELUCCA SAMUELE S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	ROSSI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	SANTORO SALVATORE		<i>Non ha presentato offerta</i>

/	SOL.EDIL. S.R.L.		<i>Non ha presentato offerta</i>
/	T.M. DI TONTINI MIRCO		<i>Non ha presentato offerta</i>

- **DI SVINCOLARE** con il presente provvedimento la cauzione provvisoria presentata in sede di gara dalle ditte non aggiudicatarie ex art. 93 commi 6 e 9 del dlgs 50/2016 (senza necessità della materiale restituzione delle stesse);

- **DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto, unitamente ai verbali di gara del lotto di partecipazione, ai sensi dell'art 76 comma 5 del Dlgs 50/2016 e la sua pubblicazione all'albo pretorio e sul profilo del committente della Stazione Unica Appaltante;

- **DI PROVVEDERE** con proprio successivo atto per gli impegni di spesa.

Cesena,08/02/2019\n

Sottoscritto digitalmente da
\n\nAngelo Rossi\n