UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

Settore gestione e sviluppo del territorio
Servizio Tecnico (sede di Verghereto)
Ufficio urbanistica, edilizia privata e patrimonio
tel. 0543 902313 fax 0543- 902377
protocollo@unionevallesavio.it

Comuni: Bagno di Romagna – Cesena – Mercato Saraceno – Montiano - Sarsina – Verghereto

Data 28 DIC 2015

Prot. N. 52893/72

ELENCO PERMESSI DI COSTRUIRE RILASCIATI NEL PRIMO SEMESTRE 2015.

Atto	N.	OGGETTO	LOCALITA'	COMMITTENTE
Permesso di costruire	1/ 2015 Del 02.03.2015 Prot. 9528/351	Costruzione di un edificio di civile abitazione.	Frazione Balze Foglio n. 87 Part. 1074	Sig. SENSI MARIDO C.F. SNSMRD59T08L764C
Permesso di costruire	2/2015 Del 17.07.2015 Prot. 28917/72	Costruzione di chiosco	Capoluogo Verghereto Foglio n. 17 part. 357-359	Sig.ra Gabelli Morena C.F. GBLMRN64D58L764Q
Permesso di costruire	3/2015 Del 26.08.2015 Prot. 33172	Realizzazione di un edificio pertinenziale interrato a servizio di un edificio residenziale .	Frazione Balze Via Circonvallazione n. 47 Foglio n. 87 part. 474 sub 4,5,6,8 e part. 240	Sig.ri Salimbeni Manuela C.F.SLMMNL65E68L764Z Salimbeni Marina C.F.SLMMRN61T60L764Y Salimbeni Michele C.F. SLMMHL29C06L764C
Permesso di costruire	4/2015 del 15.09.2015	Sostituzione di shelter e tralicci esistenti in località Monte Fumaiolo	Monte Fumaiolo Comune di Verghereto Foglio n. 71 particella n. 42	Sig. Paola Vitali (promissario acquirente) e Paglierani Walter (proprietario del terreno)
Permesso di costruire	5/2015 del 15.09.2015	Installazione nuovo traliccio per supporto antenne ricetrasmittenti per flussi IP in località Monte Corvo nel Comune di	Monte Corvo, Comune di Verghereto Foglio n. 13 part. 19	Sig. Mazzini Gianluca , in qualità di direttore generale della Ditta LEPIDA Spa

ELENCO AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI RILASCIATE NEL PRMO SEMESTRE 2015 .

ATTO N	OGGETTO	LOCALITA'	COMMITTENTE
Autorizzazione paesaggistica n. 1 del 09.03.2015 Prot. 10463/72	Installazione impianto fotovoltaico e solare termico	Frazione Balze Foglio n. 74 particella n. 113	Ditta Edilbalze di SENSI MARIDO
Autorizzazione paesaggistica n. 2 del 21.04.2015 Prot. n. 16231/72	Realizzazione opere relative all' attraversamento di ponti sulla strada SP 137 ricadenti in aree di tutela paesaggistica per la realizzazione di lavori di infrastrutture di proprietà pubblica per la banda larga nelle aree rurali in divario della Regione Emilia Romagna (ancoraggio di supporti cavidotti su beni tutelati ai sensi della parte III del DLgs 42/04 .	S.P. 137	Sig. Gino Falvo, responsabile Unico del procedimento della Società LEPIDA Spa
Autorizzazione paesaggistica n.3 del 21.04.2015 Prot. n. 16244/72	Lavori di adeguamento di impianto per la telefonia mobile esistente, denominato per Vodafone "FO4941A- Alfero" e per Telecom Italia Spa " FLDD-M.te Comero/ Alfero ex FL87" già esistente in località Riofreddo	Loc. Riofreddo Foglio n. 17 particella n. 102	Sig.ri Andrea Labadessa in qualità di procuratore di Vodafone Omnitel B.V. e Alessandro Guardigli in qualità di Procuratore di Telecom Italia Spa .
Autorizzazione paesaggistica n. 4 del 11.08.2015 Prot. 31862	Ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione di traliccio esistente per telecomunicazioni in loc. Monte Fumaiolo .	Loc. Monte Fumaiolo Foglio n. 71 part. 42	Sig.ra VITALI PAOLA (Promissario acquirente - legale rappresentante pro tempore della Ditta TELIT con sede in Bastia Umbra
Autorizzazione paesaggistica n. 5 del 27.08.2015 Prot. n.	Installazione radio base nella parete sud del- Hotel Bellavista in loc.	Frazione Balze di Verghereto Via Campo Madonna Foglio n. 87	Ditta NGI Spa/ Sig. LUCA in qualità di legale rappresentante .

33227/72	Balze di Verghereto	part. 20	
Autorizzazione paesaggistica n. 6 del 27.08.2015 Prot. 33229 /72	Installazione nuovo traliccio per supporto antenne ricetrasmittenti per flussi IP	Loc. Monte Corvo Foglio 13part. 19	Ing. Mazzini Gianluca in qualità di direttore generale di LEPIDA
Autorizzazione paesaggistica n. 7 del 06.10.2015 Prot. 38224/72	Manutenzione straordinaria con modifiche prospetti del fabbricato	Località Riofreddo Foglio n. 27 part. 65 sub 5	Sig.ra ZANOLI CINZIA Cesena

ELENCO SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' PRESENTATE NEL PRIMO SEMESTRE 2015 .

ATTO	N.	OGGETTO	LOCALITA'	COMMITTENTE
SCIA in variante	1 /2015 Del 21.01.2015 Prot. 2707	Variante non sostanziale stato finale, lavori di ristrutturazione di fabbricati ad uso agricolo in località Trappola di Verghereto.	Località Trappola Foglio n. 28 part. 189 sub 6 e 3	Soc. Agricola Lanzi S.S. di Federico e Loretta
SCIA in variante	2 / 2015 Del 02.02.2015 Prot. 5423/72	Variante stato finale di cui al permesso di costruire n. 21/10, relativo a lavori di realizzazione degli interventi per la formazione di servizi, riorganizzazione interna e rifacimento recinzione insediamento abitativo esistente.	Frazione Alfero Foglio n. 6 part. 306-714-564	Sig.ri Mascheri Marisa e Giovannetti Pierangelo
SCIA con inizio lavori differito	3/2015 Del 13.02.2015 Prot. 7408/72	Risanamento conservativo e parziale ristrutturazione del fabbricato principale ad uso prima abitazione oltre al ripristino della loggia al posto delle dipendenze pericolanti .	Loc. Donicilio Foglio n. 4 part. 19 -5	Sig.ri Mancini Sincero e Quaranta Palmira
SCIA in variante	4/2015 Del 13.03.2015 Prot. 11487/72	Variante stato finale di cui al permesso di costruire n. 1/09 del 25.06.2009, per la realizzazione di ampliamento di casa abbinata - Modifiche interne ed esterne	Frazione Alfero Via dei Laghi Foglio n. 7 part. 472	Sig. Mosconi Agostino

SCIA in variante	5/2015 Del 24.02.2015 Prot. 8797/72	Variante stato finale al permesso di costruire n. 20/2008 e successiva variante per demolizione con fedele ricostruzione e cambio d'uso in un rifugio alpino e civile abitazione, di una porzione di immobile ad uso agricolo . Ristrutturazione , adeguamento igienico sanitario e cambio d'uso in rifugio alpino e civile abitazione della parte restante dell' immobile. Sul prospetto sinistro del fabbricato trasformazione di una finestra in porta di ingresso del rifugio alpino, sullo stesso prospetto sinistro del fabbricato trasformazione della porta di ingresso del rifugio alpino in finestra .	Località Ronco dell' Asino Foglio n. 52 part. 28	Sig. LISI CARLO
SCIA in variante	6/2015 Del 18.03.2015 Prot. n. 11938/72	Variante non sostanziale per la formazione di un monolocale e variazioni interne ed esterne nel fabbricato posto in località Montecoronaro vocabolo Cameragio, stato finale modeste variazioni interne e sui fronti .	Loc. Montecoronaro Foglio n. 82 part. 481,99,42	Sig. CANESTRINI ENORE
SCIA in VARIANTE	7/2015 Del 31/03/2015 Prot. n. 13758/72	Formazione di nuovo bagno al piano terra , nuova modesta apertura per la finestra sul fronte nord-est nell' abitazione ricompresa nel fabbricato posto il località Trappola al N.C.E.U. F. 28 Part. 369. Variante per modifiche interne , allargamento di aperture su muri portanti, nuova nicchia e nuovo collegamento verticale tra P.S. e P.T.	Loc. Trappola Foglio n. 28 part. 369	Sig. Lanzi Lorenza
SCIA in VARIANTE	8/2015 Del	Variante in corso d'opera al P.di C. n.02/2013 del 18.07.2013, per l'	Frazione Alfero Via dei Laghi Loc. Foglio n. 7 part.	Ditta Carmelino Guerra LR immobiliare

	08.04.2015 Prot. 14644/72	ampliamento di un capannone artigianale e realizzazione di palazzina uffici in Via dei Laghi , Alfero. La variante riguarda la palazzina Uffici: Le modifiche proposte non sono sostanziali riguardano la distribuzione interna dei locali e le finiture esterne .	412-414	Guerra SRL
SCIA	9/2015 Del 04.05.2015 Prot. 18010/72	Lavori di modifiche a recinzione esistente con apertura di nuovo accesso da eseguirsi nella corte del fabbricato sito in Comune di Verghereto (FC) località Riofreddo Via S. Barbara n. 15-17	Loc. Riofreddo Foglio n. 27 part. 169 sub 5-6-7	Sig. PLACUZZI BENITO
SCIA	10/2015 Del 20.05.2015 Prot. 20362/72	Rifacimento del manto di copertura , lattone ria e ripresa dei paramenti intonacati in località Montecoronaro Cameragio Comune di Verghereto (FC)	Loc. Montecoronaro Foglio 82 part. 116	Sig. SALVI ALIPIO
SCIA	11/2015 Del 25.05.2015 Prot. 21139/72	Ristrutturazione edilizia relativo al fabbricato ad uso deposito sito località Montecoronaro .	Loc. Montecoronaro Foglio 82 part. 524	Sig.ra AMADORI ORIETTA
SCIA in sanatoria	12/2015 Del 13.05.2015 Prot. 19422/72	Sanatoria di alcuni locali del fabbricato ad uso attività ricettiva di tipo alberghiero. Cambio di destinazione d'uso del locale lavanderia a sala esposizione (Piano Terra) , realizzazione al Piano Primo di un bagno , locali C.T. e pensilina.	Frazione Alfero Via Aldo Moro n. 8 Foglio n. 7 part. 297	Sig.ra Stoppa Simona
SCIA	13/2015 Del 25.05.2015	Realizzazione di cabina ENEL MT e BT a servizio di fabbricato artigianale in Via dei Laghi 38	Frazione Alfero Via dei Laghi	Ditta Immobiliare Guerra s.r.l. legale rappresentante

	Prot. 21251/72			Guerra Carmelino
SCIA	14/2015 Del 29.05.2015 Prot. n. 22027/72	Parziale chiusura della loggia, nuovo collegamento verticale tra il PS e il PT, nuova sistemazione esterna .	Loc. Riofreddo Via S. Barbara Foglio n. 27 part. 198	Sig. ALBINI ELIO .
SCIA	15/2015 Del 9.06.2015 Prot. 23357/72	Trasformazione della finestra esistente in porta-finestra e viceversa, senza l' aumento della larghezza originaria .	Località Ville di M. Foglio n. 93 part. 98	Sig. BRAGAGNI MARCO
SCIA	16/2015 Del 16.06.2015 Prot. 24296/72	Pulitura delle unità immobiliari e lavori di ripristino al piano terra .	Frazione Alfero Via Mulini Foglio n. 6 Part. 466	Sig. BELLI FRANCO
SCIA	17/2015 Del 18.06.2015 Prot. 25003/72	Restauro e risanamento conservativo della Cappella – Oratorio di S. Alessio .	S. Alessio Foglio 51 part. A	Rev. Don Rossi Alfiero
SCIA in sanatoria	18/2015 del 24/07/2015 Prot. 29768/72	Pratica in sanatoria per opere di miglioramento funzionale eseguite nel parco della casa di riposo per anziani	Loc. Riofreddo Foglio n. 17 part. 160	Sigra Giangrandi Roberta
SCIA in sanatoria	19/2015 Del 29.07.2015 Prot. n. 30171/72	Lavori realizzati negli appartamenti di civile abitazione siti nel Capoluogo del Comune di Verghereto (FC) Via del Castello n.16-20 .	Capoluogo Verghereto Foglio n. 66 particelle 133 sub 2 -134 e 135 sub 2 -551	Sig.ri MAZZOLI ORLANDO e MAZZOLI OBERDAN
SCIA con inizio dei lavori differito	20/2015 del 11.08.2015 Prot. n. 31949/72	Lavori di restauro e risanamento conservativo D3 da eseguirsi nel fabbricato sito in Via del Castello n. 30 del Capoluogo del Comune di Verghereto .	Capoluogo Verghereto Foglio n. 66 part. 128 sub 1	Sig. GUERRINI IVAN

SCIA con inizio dei lavori differito	21/2015 Del 13.08.2015 Prot. 32220/72	Lavori di straordinaria manutenzione per la sistemazione dell' area esterna, ripristino muretto e parapetto di recinzione, sostituzione pavimentazione marciapiede, zoccolatura perimetrale di base del fabbricato ad uso civile abitazione posto in Alfero Via dei Molini , 1 FC	Frazione Alfero Via Molini Foglio n. 7 part. n. 278-319	Sig. Milanesi Bernardo e Sig.ra Biserni Maria Serena Zelinda
SCIA	22/2015 del 13/08/2015 Prot. n. 32221/72	Interventi di ristrutturazione edilizia, consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria preesistente , di un fabbricato di servizio sito nel comune di Verghereto in località Riofreddo	Località Riofreddo Via Cà di Zucchetto Foglio n. 9 part. 91	Sig. Stoppa Alvaro
SCIA con inizio dei lavori differito	23/2015 del 04.08.2015 Prot. n. 30877	Intervento consiste nella dismissione della Stazione Radio Base denominata FL87-M.te Comero / Alfero mediante la rimozione delle antenne, degli apparati outdoor, della platea, muretti e recinzioni .	S.P. 43 – Passo dell' Incisa per Alfero Foglio n. 5 part. 2	Sig. GUARDIGLI Alessandro procuratore Telecom Italia Spa
SCIA	24/2015 del 20.10.2015 Prot. n. 40807/72	Lavori di ripristino del muro di sostegno e porta rete con sovrastante recinzione su paletti d' acciaio, danneggiati dalle piante a confine in Riofreddo.	Località Ca dei Sensi Foglio n. 18 part. 318	Sig.ri BERGAMASCHI OLIVO e PIER PAOLO
SCIA	25/2015 del 22.05.2015 Prot. 20964/72	Realizzazione di muro di confine di proprietà con massi ciclopici	Frazione Alfero Foglio n. 6 part. 571	Sig.ra URBANO FULVIA
SCIA	26/2015 del 13.11.2015 Prot. n. 45061/72	Realizzazione di una finestra nel bagno e sostituzione dei sanitari , pavimento e rivestimento	Capoluogo Verghereto Foglio n. 66 Part. 84	Sig. Mazzoli Michele
SCIA	27/2015 del 13.11.2015 Prot.	Realizzazione di nuovo accesso carraio	Frazione Balze Foglio n. 87 part. 1006	Sig. ra Bellucci Emanuela

	45063/72			
SCIA	28/2015 del 16.11.2015 Prot. 45399/72	Riorganizzazione interna degli spazi per la realizzazione di un'unica unità immobiliare con zona giorno al piano primo, zona notte al secondo, spazi complementari al piano terreno e di servizio al piano seminterrato. Il progetto prevede il mantenimento degli affacci esterni invariati, cosi' come rimarranno invariate la sagoma planimetrica e l' altezza dell' edificio.	Frazione Balze Foglio n. 87 part. 216	Sig.ra BERTOZZI VANDA
SCIA in variante	29/2015 Del 19.11.2015 Prot. 46021/72	Variante ai lavori di ristrutturazione fabbricato residenziale	Frazione Alfero Foglio n. 17 particella n. 24	Sig.ri MOSCONI NELLA, Marina, Ernesto e Cecilia .
SCIA	30/2015 Del 2.12.2015 Prot . 49008	Risanamento di locali attualmente usati come servizi, al fine di ottenere un bagno ed un soggiorno .	Loc. Ville di Montecoronaro Foglio n. 93 part. 432	Sig. PICCINI ENORE
SCIA	31/2015 del 11.12.2015 Prot. 50830/72	Assestamento parziale della sagoma e variazioni interne nell' abitazione ricompresa nel fabbricato sito in Alfero Via P. Guerra n. 2	Frazione Alfero Foglio n. 6 part. 573	Sig. QUERCIOLI DONATELLA
SCIA in Variante	32/2015 Del 14.12.2015 Prot. n. 50981/72	Variante in corso d'opera per la costruzione di muro in pietra a vista con anima in c.a. al posto del previsto ciclopico e ripristino recinzione in pali d' acciaio e rete .	Loc. Riofreddo Case sparse Foglio n. 18 part. 318	Sig. BERGAMASCI OLIVO