



UNIONE dei COMUNI “VALLE del SAVIO”

DETERMINAZIONE n. 379/2016

SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) E SERVIZI
TECNICO AMMINISTRATIVI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Proponente: ROSSI ANGELO

OGGETTO: COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA - SERVIZIO DI PULIZIE
AMBIENTALI EDIFICI COMUNALI E ISTITUZIONE CRA C. SPIGHI -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – DOTT. ANGELO ROSSI

RICHIAMATI:

- . la deliberazione consiliare n. 7 del 24.02.2016, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2016;
- . la delibera di Giunta n. 20 del 03.03.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- . il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- in data 24 gennaio 2014 i Comuni di Bagno di Romagna, Cesena, Mercato Saraceno, Montiano, Sarsina e Verghereto hanno costituito l'Unione dei Comuni "Valle del Savio" in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 D.L. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;
- con apposita convenzione, stipulata in data 17/11/2015 e assunta al n. 45619/1 di protocollo generale dell'Unione, esecutiva dal 2 dicembre 2015 tra tali Comuni e l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", sono state conferite all'Unione dei Comuni "Valle del Savio" le funzioni inerenti alle procedure di affidamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'allora art. 33 comma 3bis del D.lgs. n°163/2006, e oggi disciplinate all'articolo 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 ;

VISTI:

- * la nota del 11.03.2016 del Comune di Bagno di Romagna, pervenuta in pari data al n. 10278/173 di protocollo con la quale si chiede a questo Servizio di provvedere per l'esperimento della procedura di gara per l'affidamento del servizio ad oggetto : "Servizio di pulizie ambientali edifici comunali e istituzione CRA C.Spighi" per la durata di anni tre, corredata di tutta la documentazione progettuale (capitolato d'appalto e schema convenzione) e amministrativa di rito;
- * la determinazione a contrattare adottata dal Responsabile del Settore Affari generali del Comune di Bagno di Romagna n. 76/2016 del 09/03/2016, esecutiva dal 11/03/2016/, con la quale si dispone di provvedere all'affidamento del servizio sopra indicato, stimando la spesa in presunte EURO 184.304,32 (comprensivo di ogni opzione), nel rispetto degli indirizzi indicati, quali tra l'altro:
 - . base di gara costituito
 - . procedura comparativa da tenersi tra cooperative sociali di tipo b) ai sensi dell'articolo 5 della Legge 381/1991;
 - . criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri-subcriteri e pesi prestabiliti;

DATO ATTO che:

- . il Servizio Stazione Unica appaltante ha redatto la lettera di invito del 04.04.2016 PGN 13725/173 e suoi allegati e questi sono stati correttamente trasmessi, mediante PEC, a tutte le ditte invitate a presentare l'offerta come individuate dal RUP del Comune di Cesena e di seguito elencate:

DITTA	SEDE
-------	------

1.	L'ALVEARE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Via Cesare Battisti, 78 – San Piero in Bagno 47021 Bagno di Romagna (FC)
2.	FORMULA SOLIDALE SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS	Via Claudio Monteverdi, 31 47122 Forlì (FC)
3.	FARE DEL BENE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	Via Villa Torricella, 58 47010 Galeata (FC)
4.	IL MANDORLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Via del Castello, 55 - Sorrivoli 47020 Roncofreddo (FC)
5.	LA FINESTRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Via Vignola, 1 47030 Sogliano al Rubicone (FC)
6.	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GROUPSERVICE A R.L.	Via Assano, 820 47521 Cesena (FC)
7.	C.I.L.S. COOPERATIVA SOCIALE PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO E SOCIALE ONLUS	Piazzale Sanguinetti, 42 47521 CESENA (FC)

. che durante il periodo di presentazione delle offerte, come disciplinato nel suddetto avviso, sono pervenuti n. 2 quesiti a cui si è dato risposta con le note 19.04.2016 protocollo 15746 e del 21.04.2016 protocollo 16268, entrambe pubblicate nel sito web dell'Ente, mentre ad un terzo quesito non è stata data risposta in quanto pervenuto oltre il termine prestabilito;

. che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, prevista per le ore 12,00 del giorno 26.04.2016, sono pervenute le offerte delle ditte di seguito elencate:

DITTE		SEDE
1.	L'ALVEARE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Via Cesare Battisti, 78 – San Piero in Bagno 47021 Bagno di Romagna (FC)
2.	FORMULA SOLIDALE SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS	Via Claudio Monteverdi, 31 47122 Forlì (FC)

RICORDATO che in data 18.04.2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 18.04.2016 n.50 che ha abrogato il precedente codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006, ma quest'ultimo continua ad applicarsi per i procedimenti avviati (bando o lettera di invito) prima della data del 18.04.2016;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 255/2016 del 19 maggio 2016 con la quale si è provveduto alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice;

VISTI:

- il verbale del seggio di gara monocratico del 27.04.2016 dal quale risulta, in breve, che tutte la documentazione amministrativa presentata a corredo delle due offerte pervenute è completa e corretta e, pertanto, entrambe sono state ammesse alla successiva fase di gara;

- il verbale della Commissione giudicatrice del 31 maggio 2016 svoltasi, nella stessa giornata, prima in seduta pubblica per rendere noto il contenuto della busta “B-OFFERTA TECNICA”, successivamente in seduta riservata per la valutazione del progetto di organizzazione del servizio e del progetto sociale, ed infine, di nuovo in seduta pubblica, per l’apertura della busta – C OFFERTA ECONOMICA, da cui risulta, in breve,:

- offerte economiche:

Servizio di pulizia edifici comunali diversi:

ditta L’ALVEARE => costo orario EURO 15,77

ditta FORMULA SOLIDALE => costo orario EURO 15,90

Servizio di pulizia immobile dell’Istituzione Casa Protetta:

ditta L’ALVEARE => costo orario EURO 14,

ditta FORMULA SOLIDALE => costo orario EURO 15,50

. graduatoria finale:

1° L’ALVEARE: punti **95,55**

2° FORMULA SOLIDALE : punti **89,56**

PRESO ATTO che il RUP del Comune di Bagno di Romagna, Presidente della Commissione di gara, sulla base di quanto disposto all’articolo 7.1 della lettera di invito, ha ritenuto che entrambe le offerte potessero contenere elementi di anomalia e, quindi, ne ha disposto la verifica di cui al procedimento descritto all’articolo 88 del D.Lgs. 163/2006;

VISTI i verbali di istruttoria, redatti dal RUP del Comune di Bagno di Romagna, coadiuvato dagli altri componenti della commissione giudicatrice, del 21 giugno 2016 (per errore materiale indicato il mese di maggio), 28 giugno 2016 (per errore materiale è stato indicato il mese di maggio) e 04 luglio 2016, da cui si evince che entrambe le offerte delle ditte L’ALVEARE e FORMULA SOLIDALE non sono anomale, per cui viene confermata la graduatoria di cui al verbale del 31.05.2016, come comunicato dal medesimo RUP con nota del 04.07.2016 protocollo 7964 alle ditte sopra indicate;

VALUTATO che il procedimento esperito dal seggio monocratico e dalla commissione giudicatrice, così come descritti nei suddetti verbali, è conforme a quanto disciplinato nella lettera di invito a presentare l’offerta ed alla normativa in materia;

VISTO, inoltre, l’articolo 11 del D.Lgs. 163/2006 in cui si dispone:

. al comma 5 che la stazione appaltante dopo aver esperito la procedura di gara provvede per l’aggiudicazione definitiva;

. al comma 8 che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VERIFICATO che, dagli elementi emersi e dai controlli d’ufficio, la ditta L’ALVEARE è in possesso dei requisiti prescritti e autodichiarati dalla stessa in sede di presentazione dell’offerta;

DATO ATTO che il sottoscritto, responsabile del procedimento di gara, non ha conflitto

di interesse ex art.6 bis della Legge n.241/199, come introdotto dalla Legge n.190/2012;

RITENUTO di provvedere per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

DETERMINA

DI APPROVARE i verbali delle operazioni di gara, come meglio descritti in premessa, inerente i lavori ad oggetto : “Servizio di pulizia degli edifici comunali e dell’istituzione CRA C. Spighi”, conservati agli atti dell’Ente, da cui è indicata la seguente graduatoria finale:

1° L’ALVEARE Società Cooperativa Sociale O NLUS: punti **95,55**

2° FORMULA SOLIDALE : punti **89,56**

DI AGGIUDICARE in via definitiva ed efficace il servizio di cui al precedente periodo, per le motivazioni espresse in premessa, per conto del Comune di Bagno di Romagna, avendo presentato la migliore offerta, alla ditta L’ALVEARE – Società Cooperativa Sociale O.N.L.U.S. con sede in Bagno di Romagna, S.Piero in Bagno Via C. Battisti n.78 (cod Fisc. e P.IVA 02270420405, alle seguenti condizioni:

. nelle modalità e nei termini indicati negli elaborati progettuali (capitolato e schema convenzione) e nell’offerta tecnica presentata in sede di gara dalla ditta aggiudicataria costituita dagli elaborati “ Organizzazione del servizio” e “ Progetto Sociale”;

. al prezzo di EURO 15,77, quale costo orario per il servizio da realizzarsi negli immobili vari del Comune di Bagno di Romagna, d EURO 14,94 quale servizio presso l’immobile dell’Istituzione CRA C. Spighi, per un importo contrattuale rispettivamente di EURO 78.723,84 oltre ad EURO 399,36 quali oneri della sicurezza (IVA esclusa), ed EURO 67.183,20 oltre ad EURO 210,60 quali oneri della sicurezza (IVA esclusa), e alle medesime condizioni economiche per quanto attiene, in fase di esecuzione, a prestazioni straordinarie e proroghe contrattuali così come indicate all’articolo 3 della lettera di invito;

DI DEMANDARE al dirigente competente del Comune di Bagno di Romagna l’adozione degli atti di competenza conseguenti alla presente aggiudicazione compresa la copertura finanziaria della spesa;

DI DARE ATTO che ai sensi dell’art. 49 – 1° comma – del D.lgs. 267/2000, il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione d’entrata, non necessita dell’assunzione del parere di regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

DI TRASMETTERE a tutte le ditte concorrenti, ai sensi dell’articolo 79 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, copia del presente atto e dei verbali di gara.

Cesena,28/07/2016\n

Sottoscritto digitalmente da
\n\nAngelo Rossi\n